

РЕКЛАМНОЕ ИЗДАНИЕ

НОЯБРЬ 2023

ЗОЛОТОШ КВАДРАТ

ТУЛА

60 Т О П О В Ы Х
КОМПАНИЙ
РЕГИОНА

Тема номера: «Внимание к брендам»

Геннадий Курганов,
с благодарностью по жизни

16+

Будущее начинается вместе с **OMODA C5**



2023

АВТОМОБИЛЬ ГОДА

В НОМИНАЦИИ
«КОМПАКТНЫЕ ВНЕДОРОЖНИКИ»

OMODA



АВТОКЛАСС

Тула, Новомосковское шоссе, 25
тел: +7 (4872) 70-70-20 | www.autoclass-omoda.ru

ООО «АВТОКЛАСС»



Фотограф: Егор Конабец
Макияж, укладка: Ruda
Локация: загородный комплекс Scandievent

Официальный представитель CHARMSTORE и TOPTOP

📍 Советская, 58 📞 +7 920 272-60-54 📌 slivkistore 📌 slivkistore_ru



ИП Сурикова О.А.

Все сливки в «Сливках»
www.slivkistore.ru



SOKOLOV

-60%

НА ВСЁ

Важнее слов:

С любовью, SOKOLOV!

Общий срок проведения акции в магазине SOKOLOV с 19.10.2023 до 29.11.2023 включительно. Подробные условия акции, сроки проведения и информацию об организаторе уточняйте у продавцов-консультантов в магазине SOKOLOV.

ТРЦ «Гостиный двор»
Тула, ул. Советская, 47

ТЦ «Мегабум»
Богородицк, ул. Заводской пр-д, 6А



мультибрендовые салоны

Валентина

- Болдина, 86, тел. 70-28-95
- ТРЦ «Макси», Пролетарская, 2, 2-й этаж





ALBANA

NEW COLLECTION '24

От издателя



Ноябрьский номер мы посвящаем вручению народной премии «Тульский бренд 2023». В этом году у нас юбилей. Премия вручается в 10 раз. За это десятилетие нашему медиахолдингу удалось вырастить проект, который стал знаковым событием Тульского региона: о премии говорят, обсуждают номинантов, а статья ее победителем – престижно и почетно. И все это стало возможно благодаря компаниям и коллективам, которые каждый день трудятся на благо развития Тульского региона. Мир стремительно развивается и меняется, рушатся старые принципы, устанавливаются новые правила, но неизменным остается одно – качество товаров и услуг, которые производятся на Тульской земле. И «Тульский бренд» – знак качества, который это подтверждает.

Наш медиахолдинг также развивается, и в начале октября в Туле на частоте 93,3 FM начала вещание радиостанция «Комсомольская правда» (12+) – ведущая разговорная станция страны!

Отмечу, к этому событию мы шли достаточно долго: с момента выигранной частоты 93,3 FM до запуска вещания прошло более года. И вот в ноябре мы начинаем региональное вещание радио «Комсомольская правда» в Туле совместно с нашим медиапартнером – телеканалом «Первый Тульский».

Каждый из вас теперь может рассказать о своих товарах, услугах, достижениях в радиозэфире, стать экспертом рубрики.

Я от всей души поздравляю победителей с заслуженными наградами и хочу пожелать дальнейшего процветания и развития!

Павел Коренюгин,
издатель, главный редактор

ПУШКИН

КЛУБНЫЙ ДОМ

КЛУБНЫЙ ДОМ
В САМОМ СЕРДЦЕ
ГОРОДА

38-47-38

KDPushkin.ru

ПУШКИНСКИЙ ПРОЕЗД, 4В



ПРЕМИАЛЬНАЯ
ЛОКАЦИЯ
С ВИДОМ НА ТУЛЬСКИЙ
КРЕМЛЬ



УНИКАЛЬНАЯ
КОЛЛЕКЦИЯ КВАРТИР
БОЛЬШИЕ ОКНА,
ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ



ПРИВАТНОСТЬ И
КОМФОРТ
ДИЗАЙНЕРСКОЕ ЛОББИ,
КОНСЬЕРЖ, ПАРКИНГ

МОЩНЫЙ ТАНДЕМ: ГК АВТОКЛАСС И «АРСЕНАЛ»

В РАМКАХ КОНТРАКТА, КОТОРЫЙ РАССЧИТАН НА ТЕКУЩИЙ ФУТБОЛЬНЫЙ СЕЗОН, ГК АВТОКЛАСС ТОРЖЕСТВЕННО ПРЕДОСТАВИЛА «АРСЕНАЛУ» НОВЫЕ АВТОМОБИЛИ – CHERY ARRIZO 8, CHERY TIGGO 7 PRO MAX И CHERY TIGGO 8 PRO E+.



В ЭТОМ ГОДУ 10 ЛЕТ, КАК ГРУППА КОМПАНИЙ АВТОКЛАСС – НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР ФУТБОЛЬНОГО КЛУБА «АРСЕНАЛ» И ЧАСТЬ 100-ЛЕТНЕЙ ФУТБОЛЬНОЙ ИСТОРИИ ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ. ИЛЬЯ ТЕРЕХОВ ПЕРЕДАЛ ФУТБОЛЬНОМУ КЛУБУ КЛЮЧИ ОТ НОВЫХ АВТОМОБИЛЕЙ И ПОДЧЕРКНУЛ: «СЕГОДНЯ МЫ ПЕРЕДАЕМ В ПОЛЬЗОВАНИЕ «АРСЕНАЛУ» ТРИ АВТОМОБИЛЯ БРЕНДА CHERY, КОТОРЫЙ СЕЙЧАС ЯВЛЯЕТСЯ ОДНИМ ИЗ ЛИДЕРОВ РОССИЙСКОГО АВТОРЫНКА. МЫ РАДЫ, ЧТО НАС В ЭТОМ НАПРАВЛЕНИИ ПОДДЕРЖИВАЕТ АО «ЧЕРИ АВТОМОБИЛИ РУС!»



Официальная церемония подписания контракта состоялась на Центральном стадионе. В ней приняли участие генеральный директор «Арсенала» Александр Зотов и генеральный директор ГК АВТОКЛАСС Илья Терехов.

Илья Михайлиди, руководитель региональной группы АО «ЧЕРИ АВТОМОБИЛИ РУС»: «Мы с радостью поддержали инициативу ГК АВТОКЛАСС в развитии партнерских отношений с футбольным клубом «Арсенал». Знаю, что именно клуб «Арсенал» на протяжении почти ста лет — одна из главных футбольных команд города Тулы. Считаю, что это очень сильный и достойный тандем».



Фотограф: Никита Кизенко

0+

А мы уверены: благодаря такому тандему партнеры смогут достичь новых побед как на футбольном поле, так и в бизнесе!



Александр Зотов поблагодарил руководителя ГК АВТОКЛАСС за доверие и вручил новым партнерам памятные подарки: игровую футболку и мяч с автографами футболистов ПФК «Арсенал».



ARRIZO 8

ВСТРЕЧАЙТЕ НОВОГО КОРОЛЯ



ГК «АВТОКЛАСС», «По результатам ежегодной национальной премии «АВТОМОБИЛЬ ГОДА В РОССИИ» в 2023 году марка CHERY удостоилась поддержки и номинации «Любимый бренд в массовом сегменте».



2023

АВТОМОБИЛЬ ГОДА

В НОМИНАЦИИ «ЛЮБИМЫЙ БРЕНД
В МАССОВОМ СЕГМЕНТЕ»

НОВЫЙ СЕДАН БИЗНЕС-КЛАССА

АВТОКЛАСС

Официальные дилеры
CHERY в Туле

Оборонная улица, 116 | (4872) 37 33 33 | autoclasschery.ru
Московское шоссе, 2н | (4872) 70 80 70 | cheryautoclass.ru

ИДУ С БЛАГОДАРНОСТЬЮ ПО ЖИЗНИ

ГЕННАДИЙ КУРГАНОВ, БИЗНЕСМЕН И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ, УЧРЕДИТЕЛЬ РЯДА ТУЛЬСКИХ КОМПАНИЙ, ЗНАЕТ ПО СОБСТВЕННОМУ ОПЫТУ, НАСКОЛЬКО МОЛОДОМУ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЮ ВАЖНО В НУЖНОЕ ВРЕМЯ ПОЛУЧИТЬ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ИМПУЛЬС И ОКРУЖИТЬ СЕБЯ НАДЕЖНЫМИ ЛЮДЬМИ, С КОТОРЫМИ ГОВОРИШЬ НА ОДНОМ ЯЗЫКЕ, ДОПОЛНЯЕШЬ ДРУГ ДРУГА И ГОРИШЬ ЖЕЛАНИЕМ СДЕЛАТЬ ЧТО-ТО ОСОБЕННОЕ И ЗНАЧИМОЕ.

**ГЕННАДИЙ
КУРГАНОВ**

БИЗНЕСМЕН И
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ

Геннадий, расскажите про начало вашего пути, кто помогал, поддерживал.

«Одно из основных направлений, в котором я сейчас работаю, связано с медициной. С этой сферой деятельности я столкнулся в 2000 году, когда руководитель мощной в ту пору Тульской медицинской страховой компании «Вирмед» Корнеев Александр Алексеевич пригласил меня на работу юристом. Позже на территории Тульского региона начала набирать обороты Федеральная служба Росздравнадзора, которую возглавлял Михеев Евгений Васильевич. Вместе со своим заместителем Сучковым Александром Юрьевичем они взяли меня «под крыло» службы и пригласили

БЛИЦ ВОПРОСЫ

ЗНАК ЗОДИАКА
Скорпион.

ЛЮБИМОЕ ЖИВОТНОЕ
Собака (овчарка).

КАКИЕ КАЧЕСТВА ЦЕНИТЕ В ЛЮДЬХ?

Порядочность, профессионализм, умение дружить.

ПОЛЬЗУЕТЕСЬ ЛИ ВЫ СОЦСЕТЯМИ В ЖИЗНИ И БИЗНЕСЕ?

В жизни скорее нет, в бизнесе – да.

ЧТО В ЖИЗНИ ЦЕНИТЕ БОЛЬШЕ ВСЕГО?

Саму жизнь.

СЕКРЕТ ИДЕАЛЬНОЙ ФИЗИЧЕСКОЙ ФОРМЫ?

Спортзал.

Стилист: Марина Кузнецова
Продюсер: Михаил Чуканов
Фотограф: Егор Конабевцев
Локация: AZIMUT Отель Тула 4*

возглавить новое Федеральное госучреждение «Научный центр экспертизы средств медицинского применения»: была создана лаборатория, которая осуществляла контроль ввозимых на территорию Тульской области лекарственных препаратов. Долгое время я проработал руководителем центра в системе Росздавнадзора, но потом после реорганизации лаборатории ушел в чисто коммерческую деятельность, естественно, связанную с медицинским направлением. Но именно работа в этой структуре помогла мне понять специфику, получить неоценимый опыт».

Бизнес лучше строить одному или с партнерами?

«Идеальная модель — единоличное руководство, но для этого человек должен обладать глубокими знаниями в области направления, которое он готов развивать, и материальными ресурсами. Такой альянс бывает редко, поэтому люди ищут партнеров для совместных проектов. Но, чтобы потом не было разочарований, ты должен быть уверен в его честности, порядочности, преданности делу не на сто, а на миллион процентов, и сам должен становиться профессионалом. Дилетанты никогда не будут успешны».

Как вам удается концентрироваться на нескольких проектах одновременно?

«Конечно, одному работать в нескольких направлениях было бы проблематично. Считаю, что все будет работать как часы, если складывается пазл: у тебя есть команда профессионалов, они поддерживают твою идею и воплощают ее в жизнь, а ты, в свою очередь, можешь на них положиться».

Общаясь с вами, складывается впечатление, что путь к успеху достаточно гладок. А были ли конфликты на вашем пути?

«У каждого человека, занимающегося бизнесом, встречались на пути свои «Иуды», способные продать тебя за 30 сребренников. Но как говорил классик: «Делай, что должно, и будь, что будет». Я стараюсь не оглядываться назад и идти дальше к намеченным целям. А время все расставит по своим местам, и каждому воздастся по заслугам».



Ваши планы на ближайшие 5 лет?

«Благодаря поддержке нашего губернатора, открываются огромные перспективы в области туризма. Тем более, что у меня уже были пробные проекты в данном направлении, и они оказались достаточно успешными. Хочу продолжить осваивать это направление. Параллельно со своими партнерами будем развивать медицинский и гостиничный бизнес. Для этого уже приобретены коммерческие площади более 5000 м². Нужно еще многого добиться, ставить новые задачи, цели и, естественно, воплощать их в жизнь».

Но, каких бы целей я не достигал, я бесконечно благодарен всем тем людям, которые меня окружают и поддерживают в жизни: это моя семья, это мои преданные друзья, это партнеры по бизнесу, готовые поддержать твои новые начинания, и, конечно же, это сотрудники коллективов, которые являются профессионалами своего дела».

ВСЕМ ЭТИМ ЛЮДЯМ Я БЕСКОНЕЧНО БЛАГОДАРЕН!

WINE & WHISKEY by simple

ВИНОТЕКА • ГАСТРОБАР

ПРОСТО
эстетика вкуса

Хотите побывать на царском застолье времен Ивана Грозного? Или узнать историю игристых напитков? А может вас привлекают вкусные итальянские семейные ужины или изысканная французская кухня тет-а-тет с любимым человеком? Независимо от ваших предпочтений, будь то мясо, морепродукты, рыба, птица или вегетарианская кухня – дегустационные вечера и тематические гастроужины в Wine & Whiskey by Simple приглашают вас окунуться в феерию, дарящую яркие эмоции от контакта с кулинарными шедеврами.

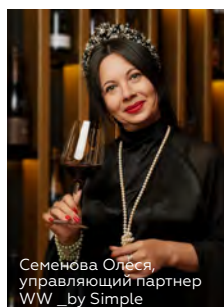


гастроужин

Проект Wine & Whiskey by Simple в Туле — это бутик в центре города, объединивший в себе две уникальные концепции: библиотеку напитков и гастробар. Современный интерьер, дерево, геометрические линии, черно-золотые цвета и много теплого света создают оригинальное пространство, где нет места лишнему. Здесь можно не только купить разнообразные напитки, но также насладиться ужином и провести приятный вечер. Каждую неделю Wine & Whiskey by Simple организует клуб, где гости могут дегустировать и изучать игристое, белое, красное... Дважды в месяц проходят тематические гастроужины, в концепцию и формат которых мы сегодня окунемся.



Доктор Лена



Семенова Олеся,
управляющий партнер
WW_by Simple



Анастасия Жукова,
руководитель ScandiEvent



Владимир Нищев



Екатерина Ключкина,
стилист-продюсер



Александр Алдошин

Гастроужин в Wine & Whiskey by Simple – это формат, где гостям предлагают специально разработанные и подобранные блюда, сочетающиеся с подборкой напитков от опытных сомелье. Каждое из них является истинным произведением искусства и вершиной кулинарного мастерства. Очень часто «звездами» гастрономических ужинов становятся продукты, которые в повседневной жизни используются редко, и эти ужины позволяют раскрыть их потенциал в полной мере.

ГАСТРОНОМИЧЕСКИЙ ТЕАТР

Формат гастроужинов напоминает поход в театр, только не драматический, а гастрономический. Здесь вы становитесь участником представления, выраженного в ароматах, вкусах, подаче и разговорах – всё это расширяет кругозор и приносит новые эмоции и удовольствие. Темы для гастроужинов выбираются в соответствии с праздниками, временем года и актуальными событиями.



УНИКАЛЬНЫЕ ВЕЧЕРА

Для постоянных клиентов и друзей бутика – особенные гастрономические ужины, которые проводятся два раза в месяц. Меню для каждого из них разрабатывается индивидуально, поэтому попробовать блюда позже – невозможно. Каждый вечер уникален, и гости могут активно участвовать в создании мероприятия и предлагать темы для будущих гастропутешествий. Перед подачей каждого блюда шеф-повар выходит и рассказывает о блюдах, а также отвечает на вопросы гостей. С ноября начнется дегустационный сет, посвященный новогодним предложениям, чтобы гости могли оценить его и затем заказать себе домой или на корпоративное мероприятие.



Никита Мешанинов, су-шеф ресторана Wine & Whiskey by Simple



Telegram-канал (12+)

«**Наши опытные сомелье заботятся о том, чтобы каждое блюдо сопровождалось идеально подобранным напитком.**

Перепел с малиновым соусом – один из курсов гастроужина на тему «Из России с любовью». Перепелов фаршируют гречкой со сметаной и сливками для сочности, а соус подчеркивает вкус самого мяса.



Меню

Наше специальное меню имеет одну схожую черту – соус из малины с пряностями. Он идеально сочетается с мяге и фруктами, а также прекрасно дополняет салат с жареным сыром и создает полную картину блюда как вкусовыми, так и визуальными качествами.



Владимир Ломоносов, шеф ресторана Wine & Whiskey by Simple



Команда: Наталья Подушкина, Андрей Шербачев, Олеся Семенова, Павел Чурашев, Дмитрий Степанишин, Алена Зинич, Владимир Ницев

ЕЖЕНЕДЕЛЬНЫЕ РАДОСТИ

Еженедельные дегустационные вечера клуба проходят по четвергам или пятницам каждую неделю. Проводятся в небольшой дружной компании до 10 человек, предоставляя уникальную возможность узнать больше о различных напитках, странах и производителях, попробовать разную стилистику и понять, что нравится больше всего. На дегустацию предоставляется около шести разных сортов, а стоимость билета составляет приблизительно 2000 рублей на человека, в зависимости от напитков вечера. На вечере также подаются небольшие закуски.

«Приглашаем вас стать друзьями Wine & Whiskey by Simple! Мы предлагаем не только отличные напитки, но и профессиональное сопровождение — эксперты готовы разработать проект вашей личной коллекции напитков, провести дегустацию у себя или у вас дома, организовать впечатляющий гастроужин и помочь вам найти идеальный напиток для дружеской вечеринки или особого случая. С нами можно изучать классику, следовать моде или поддаваться своим сиюминутным предпочтениям. Каждая деталь нашего проекта Wine & Whiskey by Simple нацелена на то, чтобы содержание вашего бокала было не просто жидкостью, а тонким и ярким впечатлением, приятным общением и элегантным дополнением к вашему стилю жизни!»



Собственники и идейные вдохновители:
Олеся Семенова и Павел Чурашев



ВИНОТЕКА • ГАСТРОБАР

WINE & WHISKEY by simple

📍 ул. Лейтезина, 18
☎ +7 910 586-45-35
🌐 simplewine.ru

Партнеры проекта

визажист: Анастасия Пазина ✉ pazina_a; визажист: Светлана Русанова; стилист: Елена Агафонова ✉ id46684049; кокошники: JULVERN; фотограф: Митя Панас; самовары: мастерская Рогова 📍 самоварь.рф; Императорский фарфор: «ЭгоАрт»; сервировка: Женья Водяхо

試合日

ХОККЕЙ

В НОЯБРЕ



10 НОЯБРЯ 19/00

ХК ЗВЕЗДА МОСКВА



23 НОЯБРЯ 19/00

ХК ДИНАМО-АЛТАЙ БАРНАУЛ



25 НОЯБРЯ 17/00

МЕТАЛЛУРГ НОВОКУЗНЕЦК



27 НОЯБРЯ 19/00

ОМСКИЕ КРЫЛЬЯ ОМСК

БИЛЕТЫ НА [KASSIR.RU](https://kassir.ru)

ДОМАШНИЕ МАТЧИ
ТУЛА, ОСИНОВАЯ ГОРА / 2А

ХОККЕЙ

В НОЯБРЕ



7 НОЯБРЯ 19/00

КРЫЛЬЯ СОВЕТОВ МОСКВА



9 НОЯБРЯ 19/00

СКА-ЮНИОР КРАСНОГОРСК



15 НОЯБРЯ 19/00

АКМ-ЮНИОР ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ

БИЛЕТЫ НА [KASSIR.RU](https://kassir.ru)

ТЕЛ.: (4872) 50-12-85, 52-42-50, 52-42-60
ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ:
ZK_REKLAMA2@TULA-PRESSA.RU
РЕДАКЦИЯ: KPV@TULA-PRESSA.RU

ТУЛА ЗОЛОТОЙ КВАДРАТ

ИЗДАТЕЛЬ, ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: ПАВЕЛ КОРЕНЮГИН

ВЫПУСКАЮЩИЙ РЕДАКТОР:
АЛЕКСАНДРА АНАНАСОВА

РУКОВОДИТЕЛЬ ОТДЕЛА РЕКЛАМЫ:
МИХАИЛ ЧУКАНОВ

ТЕКСТЫ:

ЕЛИЗАВЕТА РОМАНОВА, МАРИЯ СВИСТУНОВА,
АЛЕКСАНДРА АНАНАСОВА

ФОТО:

ЕГОР КОНАБЕВЦЕВ, ЕЛЕНА БОНДАРЕВА,
ЖАННА КАРП, ДМИТРИЙ БАШКИРОВ

ВЕРСТКА, ДИЗАЙН: ОЛЬГА ПРОКОПЬЕВА

ОТДЕЛ ПРОИЗВОДСТВА: АЛЕКСАНДР ЮН



На обложке: Геннадий Курганов, бизнесмен и предприниматель
Стилист: Марина Кузнецова
Продюсер: Михаил Чуканов
Фотограф: Егор Конабевцев
Локация: AZIMUT Отель Тула 4*

ПАРТНЕРЫ



LINDA, модельно-артистическое агентство,
Клары Цеткин, 4, оф. 304 ☎ 704-734 📍 lindamodel.ru



GOLD MODELS, модельное агентство,
пр-т Ленина, 104, оф. 212 ☎ 38-41-33,
☎ +7 903 840-41-33 📍 goldtula.ru



«КЛОНДАЙК», магазин джинсовой одежды,
Красноармейский п-т, 6-а ☎ 365-017
📍 klondike-jeans.com 📱 vk.com/klondike_jeans



INSIDE, фотостудия, ул. Фридриха Энгельса, 70А
☎ +7 906 626-77-33 📍 insidetula.com



КЛУМБА, цветы&декор, пр. Ленина, 83а
☎ 70-02-02 📍 klumba71.ru 📱 supermarket_klumba



BENATTI, обувь и аксессуары,
ТРЦ «Макси», 2-й этаж, ул. Пролетарская, 2,
ТРЦ «Гостиный двор», этаж 1, ул. Советская, 47
☎ 25-24-44 ☎ +7 910 163-52-10



AZIMUT Отель Тула 4*, Тульская обл., Тула,
Ясная Поляна, Яснополянского лесничества, 112
квартал, 4



«AMEЛИ», бутик модной одежды,
ул. Демонстрации, 8, ☎ +7 (4872) 58-35-85
📱 amelitula 📍 amel_i_tula



«НАРЯД НАПРОКАТ», аренда платьев,
ул. Советская, 78, ☎ +7 920 743 07 15
📱 naryad_naprokat_tula



NOCOMMENT, магазин женской одежды,
ул. Пролетарская, 2, ТРЦ «МАКСИ», 1-й этаж
☎ +7 953 191-92-28



LADY COLLECTION, магазин бижутерии и аксессуаров
для волос, Советская, 47, ТРЦ «Гостиный двор»



KLEVER WEAR, магазин женской одежды,
Советская 10, ТРЦ «Куклы», 1эт.
☎ +7 920 951-84-22



SKANDI, Тульская область, Советск, Лесная, 3-а
☎ 7 952 186-88-08
📱 vk.com/scandient

JULIBU_MUAN, визажист и мастер по прическам,
Юлиана Букалова, пр-т Ленина, 22
☎ +7 919 074-70-64

Рекламное издание журнал «Золотой квадрат. Тула», № 191, ноябрь 2023, дата выхода в свет 07.11.2023 г. Учредитель: ООО «Дом Прессы», генеральный директор, главный редактор — Коренюгин Павел Владимирович. Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области 27.04.2022 г. ПИ №ТУ 71-00528. Отпечатано в типографии ООО «Борус-Принт»: 115201, г. Москва, МО Москворечье-Сабурово вн.тер.г., 1-й Котляковский пер., д. 3, этаж 1, пом. 1/12 www.borus.ru, 8-800-600-74-54, zakaz@borus.ru, заказ №П02498/1. Тираж 5 000 экз. Распространяется бесплатно. Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Полное или частичное воспроизведение статей и материалов, опубликованных в «Золотом квадрате. Тула», допускается только по согласованию с редакцией. Мнение редакции может не совпадать с мнениями авторов публикаций. Все цены действительны на момент публикации. Адрес редакции и издателя: 300012, Тульская область, г. Тула, Городской пер., 15-б, телефон редакции: (4872) 50-12-85, kpv@tula-pressa.ru

Большая



СВОЯ КВАРТИРА

Агентство недвижимости и кредитования



годътъ

ООО «СВОЯ КВАРТИРА»



📍 Тула, ул. Л. Толстого, 81 📞 +7 4872 268-368 📠 +7 999 37-47-111

Большая



СВОЯ КВАРТИРА

Агентство недвижимости и кредитования



На фото: Елена Хорькова,
Амик Григорян
Костюм: магазин одежды plus
size «Одни плюсы», odni.plusi
Фотограф: Светлана Колоскова



📍 Тула, ул. Л. Толстого, 81 📞 +7 4872 268-368 📠 +7 999 37-47-111

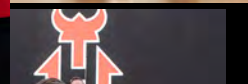
ООО «СВОЯ КВАРТИРА»



VIKINGHOUSE

ПРЕЗЕНТАЦИЯ БРЕНДА VIKING HEART В ТУЛЕ

14 ОКТЯБРЯ СОСТОЯЛОСЬ ОДНО ИЗ ГЛАВНЫХ СВЕТСКИХ СОБЫТИЙ ЭТОЙ ОСЕНИ – ПРЕЗЕНТАЦИЯ НОВЫХ БИЗНЕС-НАПРАВЛЕНИЙ ОСНОВАТЕЛЯ КОМПАНИИ VIKING HOUSE ИВАНА НАГАЙЦЕВА. ТЕМА МЕРОПРИЯТИЯ ДО ПОСЛЕДНЕГО ДЕРЖАЛАСЬ В СТРОЖАЙШЕМ СЕКРЕТЕ. БОЛЕЕ 200 ЗАИНТРИГОВАННЫХ ГОСТЕЙ СОБРАЛИСЬ В ДОМЕ ДВОРЯНСКОГО СОБРАНИЯ, ЧТОБЫ СТАТЬ СВИДЕТЕЛЯМИ УНИКАЛЬНОГО ПЕРФОРМАНСА.



Винючник торжества Иван Нагайцев презентовал присутствующим свой новый бренд Viking Heart – это линейка премиальных интерьерных свечей и авторская коллекция одежды.

Подробнее о направлениях бренда читайте далее.

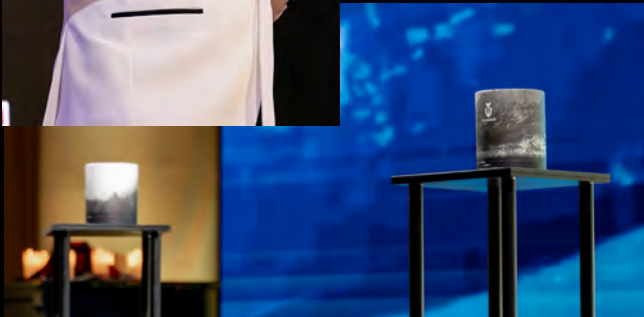




VIKINGHOUSE

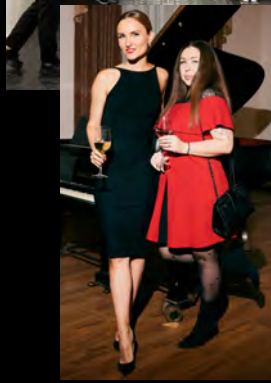
+7 910 163-03-01

vikinghouse.ru

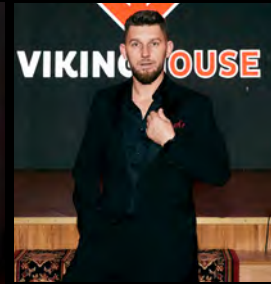
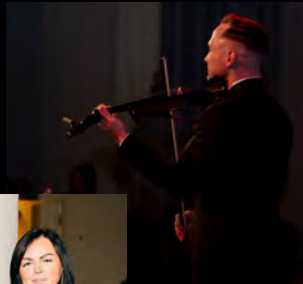


Гостям была презентована премьерная коллекция интерьерных свечей Viking Heart под слоганом «Пламя огня – жизнь души». Сейчас в линейке пять видов свечей. Ода, Фьорд, Хюгге, Мус – парфюмерные оттенки, навеянные временами года, а также главный специалитет – сложный, многослойный аромат limited edition. Свечи выполнены из природного воска, имеют деревянный фитиль, создающий эффект уютного треска дров в камине. Зажечь такие свечи дома – совершенно особенное удовольствие. Насладиться теплом и завораживающим ароматом премиального продукта Viking Heart можно уже сейчас.





Концепция презентации – дело рук команды организатора Ульяны Пахиной, известной красивыми ивентами в Туле и не только. Гостей встречали классическим струнным квинтетом, напитками от Winestore и закусками от фуршетной мастерской шефа Виктора Брюханова. Настроение создавал ведущий и режиссёр праздника Павел Гулимов, а музыкальную атмосферу – скрипач Марко Крассо.



СВЕТСКИЙ РАУТ
 В ИНТЕРЬЕРАХ ДОМА ДВОРЯНСКОГО СОБРАНИЯ

16
 ДЕКАБРЯ

По вопросам сотрудничества и брони билетов +7 905 622-22-22





Кульминацией стало дефиле, где в качестве моделей блистали танцовщицы клуба ONYX, спортсмены из Тульской федерации акробатики, Сергей и Алина Терешкины («Мохнатый Бро»), Елизавета Романова и Михаил Чуканов («Золотой квадрат»). Иван Нагайцев, как всегда, попал в самое сердце: начало истории Viking Heart вышло очень многообещающим.

Второе направление бренда Viking Heart произвело настоящий фурор на презентации в Доме Дворянского собрания. Иван Нагайцев представил авторскую линию одежды, а первыми её примерили танцовщицы, спортсмены и медийные персоны Тулы.



По словам Ивана Нагайцева, идея создать собственный модный бренд зрела давно. Viking Heart – универсальная одежда премиум-класса вне сезона, возраста, пола и прочих условностей. Все модели унисекс и оверсайз – это про свободу самовыражения и проявление характера.

Пропуск В МИР МОДЫ



ЗА ПЛЕЧАМИ ВЛАДЕЛИЦЫ КОМПАНИИ ART & FASHION ТАТЬЯНЫ ВЛАДИМИРОВНЫ ПРАСКОВОЙ ОГРОМНЫЙ ОПЫТ РАБОТЫ В FASHION- И МЕДИАСФЕРАХ. УЖЕ БОЛЕЕ 20 ЛЕТ ОНА ОТКРЫВАЕТ ОКНО В МИР МОДЫ НАЧИНАЮЩИМ МОДЕЛЯМ, ОРГАНИЗУЕТ КРУТЫЕ ПОКАЗЫ, СЪЕМКИ И ДЕЛАЕТ ОГРОМНОЕ КОЛИЧЕСТВО ТЕЛЕВИЗИОННЫХ ОФФ- И ОНЛАЙН-ПРОЕКТОВ.

Татьяна Владимировна, расскажите, чем конкретно занимается ваша компания?

«Мы организуем съемки, фэшн-проекты, показы дизайнерских коллекций на ведущих неделях моды Mercedes Benz Fashion Week, Moscow Fashion Week, Estet Fashion Week, продвигаем моделей из регионов в московские и зарубежные агентства. Наши титульные проекты — Всероссийский фестиваль «Мини Мисс и Мистер Россия» и Международный фестиваль талантов «Гордость нации», который собрал в свое время участников из 15 стран. Плотно сотрудничаем с ТВ-каналом Fashion.TV, где у нас ряд авторских передач, в том числе BRANDS & TRENDS — мой любимый проект для детей и родителей, который призван воспитывать культуру в ношении одежды. Работаем с российскими дизайнерами, продвигаем на

наш рынок международные бренды, например, Липона. Организовывали показ Пьера Кардена в Москве в историческом ресторане Яр, работали с Игорем Чапуриным, Вячеславом Зайцевым, делали проекты в его Доме моды».

Идеальная модель, кто она? Есть ли в fashion-индустрии мода на типаж?

«Модель — некий эталон по росту, обхвату груди, талии и бедер. Но есть и другие немаловажные качества. Например, харизма. Бывает красивое лицо, но холодное и отталкивающее. Нужна выносливость, строгая дисциплина. Мода на типажи есть: например, была мода на «кукольные», лица-«дельфинчики», болезненную худобу, типаж «женщина-мальчик». Сейчас в моде модели plus size с женственными формами. Яркий пример — сестры Кардашьян».



когда Греция
~~закрывается~~

главный SALE
ГРЕЧЕСКИЕ ШУБЫ!

ego

Estel

Emfasi
pelle

MARIO
ESSENTIAL FURS



ИМПЕРИЯ[®]

МЕХА

ТЦ «УТЮГ», 1-й этаж, бутик 103

☎ +7 953-435-00-59 📞 +7 4872 25-50-59

📍 imperiamеха 📱 id748835166



МОДЕЛИ ART & FASHION В КАЧЕСТВЕ ВЕДУЩИХ НА FASHION SUMMER AWARDS 2023.

Ваши советы родителям, мечтающим о модельной карьере ребенка?

«Чтобы девочка была презентабельной, раскрепощенной, участвовала в проектах, съемках, достаточно отдать ее в хорошее агентство с правильными преподавателями, принимать участие в фотосессиях и показах и тщательно разбирать материал с наставниками. Для профессиональной карьеры надо начать с антропометрических параметров своих и ребенка, чтобы спрогнозировать изменение его внешности. Далее перейти в Москву или



FORUM MODELS & TALENT, МОСКВА 2012 г.
ПЬЕР КАРДЕН, ВАДИМ ХУСАИНОВ,
ТАТЬЯНА ПРАСКОВА.

Санкт-Петербург, где проходит наибольшее количество кастингов, на которых придется проводить более 50% времени. И быть готовыми отпустить ребенка одного в 12–13 лет работать за рубеж, в основном в Китай, Корею, где производят львиную долю одежды и обуви, и где есть реальная работа для моделей. Но надо понимать, что к 24 годам, как правило, карьера модели закончится, значит надо прогнозировать, что делать после».

Расскажите о своей команде, о людях рядом с вами.

«В моей команде — проверенные временем люди: лет 10 один оператор, лет 7 один топ-стилист. Моя правая рука — кастинг директор и организатор многих проектов Алла Хаммамси, супернадежный человек с невероятной работоспособностью, без которой я не представляю свою работу. Мы сотрудничаем с региональными агентствами. Среди тульских я бы отметила агентство Gold Models и их руководителя Светлану Моторину, которая организует яркие показы, готовит классных моделей, знаем друг друга «сто лет». Уважаю креативность, цену преданность. Мой человек — тот, с которым я бы пошла в разведку».

Продюсерский центр ART & FASHION — своеобразный мост, связующий моделей, дизайнеров, заказчиков. Рынок модной индустрии развивается стремительно, организация и ведение проектов в этой сфере — дело нелегкое. Доверие профессионалам — главное правило, которое сбережет ваши нервы и позволит насладиться миром эстетики.



ГЛАВНЫЙ SALE СЕЗОНА,
когда Греция закрыта



ego

Estel

Emfasi
pelle

MARIO
ESSENTIAL FURS

ГРЕЧЕСКИЕ ШУБЫ!

ТЦ «УТЮГ», 1-й этаж, бутик 103

+7 953-435-00-59 +7 4872 25-50-59

imperiamexa id748835166



ИМПЕРИЯ[®]

МЕХА

ДА ПОШЛО ОНО ВСЕ... К ТРИХОЛОГУ!

ВМЕСТЕ С КЛИНИКОЙ ЭСТЕТИЧЕСКОЙ МЕДИЦИНЫ CHRONOS СМОТРИМ НА **FOTONA 4D** ПОД ДРУГИМ РАКУРСОМ. ЭТО НЕ ТОЛЬКО КРУТАЯ ПРОЦЕДУРА ПО ОМОЛОЖЕНИЮ И РЕКОНСТРУКЦИИ КОЖИ, НО И ЭФФЕКТИВНЫЙ СПОСОБ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ ВЫПАДЕНИЯ И ЛОМКОСТИ ВОЛОС, ОСОБЕННО ОСЕНЬЮ, КОГДА ФАЗА РОСТА СМЕНЯЕТСЯ ФАЗОЙ ПОКОЯ.



ТАМИЛА СОЛТАНОВА,

ГЛАВНЫЙ ВРАЧ КЛИНИКИ CHRONOS

Лазерная терапия Fotona – новая технология для усиления роста волос и борьбы с разными типами потери волос. Она предполагает воздействие фракционным лазером на кожу головы, за счет чего стимулируется рост волосяных фолликулов. Fotona способствует отшелушиванию избытка роговых частиц, усиливает кровоснабжение и питание тканей.

Не проблема для дуэта Chronos&Fotona4D:

- все виды облысения у мужчин и женщин;
- ломкость и потеря блеска волос;
- замедление роста волос;
- сухость кожи головы;
- ослабление волос;
- воспалительные болезни кожи головы.

Процедура проходит максимально комфортно для вас! В начале сеанса компетентный специалист Chronos Clinic обрабатывает нужную область антисептическим раствором, а затем воздействует лазером. Для лазерной стимуляции роста волос используется два запатентованных режима Smooth и Piano, которые различаются глубиной воздействия на кожу.

Режим Smooth стимулирует обмен кератиноцитов волосистой части головы, способствуя отшелушиванию, за счет выделения тепла улучшается микроциркуляция, активизируются волосяные фолликулы, находившиеся в фазе телогена, тем самым стимулируя рост волос.

Режим Piano глубоко прогревает ткани на глубину до 7 мм (гиподерма) с использованием уникального длинного импульсного режима лазера, который вызывает равномерный нагрев тканей. Процедура позволяет передать тканям большее количество тепла и получить эффект глубокого лифтинга.

При комбинации этих методов стимуляция происходит бережно, без повреждения кожи.

За сеанс, длительностью 30 минут, стимулируется регенерация, а также улучшается проникновение наружных лекарственных препаратов через каналы перфорации в более глубокие слои эпидермиса кожи.

Уже спустя месяц вы заметите рост новых волос, а прохождение полного курса позволяет заметно справиться с алопецией. Клиенты Chronos видят и другие позитивные изменения: более густые и сильные волосы, здоровый блеск, существенное снижение ломкости и замедление выпадения волос.

Для достижения максимального результата необходимо минимум 2 комплексные процедуры с интервалом в 1 месяц.

Преимуществом методики является возможность воздействовать на глубокие слои кожи под толщей гиперкератоза (при себорейном дерматите, псориазе), снимается воспаление вокруг волосяных фолликулов.

Проблема выпадения волос имеет множество причин, с которыми помогут разобраться квалифицированные специалисты Chronos Clinic. Современный подход и золотые руки врачей клиники – и вы просто обречены на роскошную шевелюру!



УЛ. ВЕРЕСАЕВА, 20, ТЕЛ.: +7 977 407-77-71
www.chronos-clinic.ru



Fotona 4D[®]

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ГОЛОВОКРУЖИТЕЛЬНЫЙ
ОБЪЕМ С FOTONA 4D



ЕКАТЕРИНА ПОЛИВАЕВА,
категорийный менеджер
ювелирной сети «Тутанхамон»



Образы МЫСЛЕЙ

КОЛЛЕКЦИЯ НЕОБЫЧНЫХ АВТОРСКИХ ИЗДЕЛИЙ ОТ
РОССИЙСКОГО БРЕНДА RINGO, СПОСОБНАЯ ИЗМЕНИТЬ
ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О ВЫСОКОМ ЮВЕЛИРНОМ ИСКУССТВЕ.

Современный дизайн золотых украшений может быть очень неожиданным и крайне нестандартным. Это хорошая возможность отыскать среди них что-то такое, что определенно цепляет скрытые струны души и говорит с нами на одном языке.

Эта коллекция – воплощение оригинальных идей о том, как должны выглядеть украшения будущего. На них хочется смотреть, изучать и разгадывать тайны, заложенные ювелирами в их форму. Стиль украшений напоминает длинные цепочки нейронов: тех самых «кирпичиков» мышления, что формируют наше сознание, мысли и способности принимать правильное решение.



В ее основе лежит воплощение идеи о том, что все мы живем в цифровом мире, но даже окруженные многочисленными гаджетами, остаемся людьми – со своими страстями, романтическим настроением и желанием подарить радость близкому человеку.



Элементы, похожие на закрытые восьмерки в украшениях, выглядят лаконично и не содержат лишних деталей: их нестандартная форма будет привлекать взгляды окружающих. И если вы любите быть в центре внимания, то это отличный выбор.

Есть украшения, которые приковывают к себе взгляды с первой попытки, а авторские ювелирные изделия – это еще и возможность показать свой тонкий вкус и понимание ювелирного искусства в самом современном проявлении.



«Тутанхамон» презентует современную изысканную коллекцию NEURO с бриллиантами, впервые представленную на XX ювелирном фестивале «Возрождение».



ТУТАНХАМОН

СЕТЬ ЮВЕЛИРНЫХ САЛОНОВ

ИП Кондратьев В. И.

8 800 700 57 72

- Тула, ул. Пролетарская, 2, ТРЦ «Макси»
- Тула, пр-т Ленина, 19

- Тула, ул. Путьская, 5, ТУЦ «Сарафан»
- Тула, ул. Сойфера, 18а

- Новомосковск, ул. Трудовые резервы, 33б, ТЦ «Первый»

www.tutanhamon.ru

парадиз: WINTER IS COMING

Близится зима, а значит, пришло время выбирать стильные и уютные образы. Утепляемся вместе со стилистом Мариной Кузнецовой и Еленой Сурельниковой, основателем студии красоты PION, и смотрим их подборку зимних луков.



МЕХА. СОЧЕТАЕМ НЕСОЧЕТАЕМОЕ.

Как насчет облачиться в меха от ELENA FURS? Рыжая норка с бирюзовым воротником — необычное, но крайне интересное сочетание.



Продюсер и стилист:
Марина Кузнецова
Фотограф: Егор Конабевцев
Макияж, укладка:
Екатерина Демина, Pudra
Место съемки: Sk Royal Hotel

СТЕГАНОЕ ТЕПЛО

Образ для уютных выходных: молочный стеганный пуховик OLSEN с капюшоном и удобные стильные «двутики» на толстой подошве. Теперь снег и дождь не помеха прогулкам!



КЛАССИЧЕСКАЯ СВЕЖЕСТЬ

Двубортное пальто свободного кроя из бутика «ФАСОН» — классика жанра. Мятный цвет разбавит консервативность и добавит свежести образу.



ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС
парадиз

Пр-т Ленина, 17
☎ 10:00-21:00
🌐 paradise-tula.ru



Обувь и сумки предоставлены магазином RENDEZ-VOUS.

ООО «ЦентрЛогПроекс» — зима близко»



ГОРОДСКОЙ CASUAL LOOK

Облегченная дубленка песочного цвета из КАВУКИ — осенне-зимний тренд. В пару к ней — уютный спортивный костюм цвета хаки. А ботинки челси и шоппер отлично дополняют образ.



Стилист, продюсер: Катерина Клюкина
Фотограф: Егор Конабевцев
На фото: Мария Козьякова
Локация: Inside

ТВОЙ ИДЕАЛЬНЫЙ ЗИМНИЙ LOOK



Магазин джинсовой одежды «Клондайк» представляет зимнюю коллекцию! Стилист Катерина Клюкина создала дерзкий образ для стильных и смелых. Укороченный пуховик с необычным принтом, ультратеплые вельветовые джинсы и всегда актуальная клетчатая рубашка — ваш аутфит не останется незамеченным.

since 1995



special jeans shop

📍 Красноармейский пр-т, 6-а
🌐 klondike-jeans.com ☎ 365-017

Оазис КРАСОТЫ И ЗАБОТЫ

«ДОМ КРАСОТЫ» — ЭТО BEAUTY-ПРОСТРАНСТВО, ГДЕ КРАСОТА И ЗДОРОВЬЕ — ГЛАВНЫЙ ПРИОРИТЕТ В РАБОТЕ С КЛИЕНТАМИ.

Каждый посетитель в уютной атмосфере окутан заботой как любящим человеком: исполнение желаний, высокий сервис, меню авторских напитков и угощения, во время процедур вам предложат просмотр любимых сериалов.

Ощувив на себе внимание, вы влюбитесь в себя еще больше.

ЗДЕСЬ ПРЕДОСТАВЛЯЮТ УСЛУГИ КРАСОТЫ:

- НОГТЕВОЙ СЕРВИС
- ЭСТЕТИЧЕСКАЯ КОСМЕТОЛОГИЯ
- ДОЛГОВРЕМЕННЫЙ МАКИЯЖ
- УДАЛЕНИЕ НЕЖЕЛАТЕЛЬНЫХ ВОЛОСКОВ
- КОРРЕКЦИЯ ФИГУРЫ
- АРХИТЕКТУРА БРОВЕЙ
- ЛАМИНИРОВАНИЕ РЕСНИЦ

В «Доме красоты» работают первоклассные мастера с медицинским образованием, для которых важны превосходный результат, комфорт клиента, стерильность и чистота.

Во время маникюра вам предложат выбрать оттенок из палитры лаков в 600 цветов, чашечку горячего шоколада с маршмеллоу и укутают в тёплый плед. Сеанс эстетической косметологии проведут при свечах и с расслабляющей музыкой.

Вам нужны качественные методики похудения и коррекции фигуры от специалистов, имеющих медицинское образование, долговременный макияж от ТОП специалиста города? Тогда вам сюда, в «Дом красоты», где всегда уютно и хорошо.



ДОМ КРАСОТЫ

📍 ул. Белкина, 15
☎ +7 902 902-50-51

Фотограф: Марина Кузнецова
Продюсер, стилист: Марина Кузнецова
Одежда: De Marko

De Marko

салон женской одежды
обуви и аксессуаров

- Новомосковск,
ул. Берёзовая, 28
- Тула, ул. Советская, 74
- Тула, пр-т Ленина, 52



официальный
представитель
итальянского
бренда

Souvenir

Екатерина Почитаева,
основатель салонов De Marko

Приковывайте взгляды с Рудра

ВПЕРЕДИ ВАЖНОЕ МЕРОПРИЯТИЕ
ИЛИ ФОТОСЕССИЯ?

СПЕЦИАЛИСТЫ

БЬЮТИ-СТУДИИ PUDRA

СОЗДАДУТ РОСКОШНЫЙ ОБРАЗ!

МАКИЯЖ И УКЛАДКА

В 4 РУКИ ВСЕГО ЗА 1,5 ЧАСА.



PUDRA
beauty studio

**С PUDRA ВЫ ОБРАТИТЕ
ВСЕ ВНИМАНИЕ НА СЕБЯ!**

📍 пр-т Ленина, 102, к. 4,
4-й этаж, оф. 403
☎ +7 960 613-89-99

ВИЗАЖИСТЫ ГЛЯНЦА СДЕЛАЮТ ВАМ
ИДЕАЛЬНЫЕ БРОВИ
И НАУЧАТ КРАСИТЬСЯ САМОСТОЯТЕЛЬНО
НА КУРСЕ «МАКИЯЖ ДЛЯ СЕБЯ».
А ДЛЯ ТЕХ, КТО ХОЧЕТ СОЗДАВАТЬ
ОБРАЗЫ ДЛЯ ДРУГИХ, ПРОФЕССИОНАЛЫ
БЬЮТИ-СТУДИИ ПОДГОТОВИЛИ **КУРСЫ**
ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МАКИЯЖУ!



ИП Исова Ю. С. «Гудро», партнер журнала «Золотой квадрат».

Фотограф: Елена Бондарева
Студия: Inside
Одежда: ARTIGLI



MILAN FASHION WEEK 23/24

Элегантный Giorgio Armani, шикарный Valentino, провокационный Diesel, эффектный Blumarine, неоднозначный Gucci, потрясающие Prada и Bottega Veneta... Анастасия Ноздря — выпускница Istituto Marangoni в Милане, стилист и международный байер салона «Персона Grata» делится впечатлениями от поездки на Миланскую неделю моды ОСЕНЬ-ЗИМА 2023.



АНАСТАСИЯ С ИЗВЕСТНЫМИ ИНФЛЮЭНСЕРАМИ

Неделя моды в Милане — эффектная, страстная и зрелищная, для которой характерна открытость, фееричность презентаций.

Впечатлил Philipp Plein, который устроил масштабное шоу на закрытом стадионе, на которое гости собирались два часа!

Удивила сексуальная коллекция Iceberg с обилием кожи в змеином и крокодиловых принтах и коллекция Reserico, представленная в красивом саду под открытым небом.

Коллекцию FABIANA FILIPPI демонстрировали не модели, а танцоры, которые каждый час устраивали перформанс на крутящемся подиуме, выписывая такие па под чудесную музыку, что слезы наворачивались на глаза.

Giuseppe Zanotti в шоу-руме на одной из главных улиц моды Via Montenapoleone устроил красочную интересную презентацию-вечеринку новой коллекции обуви и аксессуаров.

Запомнился также показ Moncler в Portrait Milano, который разместился в самом сердце «Золотого квадрата» Милана (Quadrilatero D'Oro).

Milan Fashion Week 23/24 прошла по-итальянски пылко, получилась разнообразной и неоднозначной. Но концепции не изменились: сохранились прежние тенденции — стремление к комфорту, экологичности, роскоши, к итальянской Dolce Vita. Реальная жизнь в этот раз обыграла кутюр: основу коллекций составляют вещи, вполне способные вписаться в наш гардероб.



АНАСТАСИЯ С ДИЗАЙНЕРАМИ БРЕНДА DSQUARED2

ОСНОВНЫЕ ТРЕНДЫ, КОТОРЫЕ МОЖНО БУДЕТ УВИДЕТЬ НА УЛИЧНЫХ МОДНИКАХ, — ЭТО:

- МОНОХРОМ
- КОЖА
- НАТУРАЛЬНЫЕ ЦВЕТА
- МЕХОВЫЕ ШУБЫ
- БОТФОРТЫ
- РАЗРЕЗЫ
- ХИЩНЫЕ ПРИНТЫ
- БЛЕСТЯЩИЕ ТКАНИ
- ИНТЕРЕСНЫЕ ФАКТУРЫ



ПОКАЗ FABIANA FILIPPI



АНАСТАСИЯ С ДИЗАЙНЕРОМ БРЕНДА RESERICO



0+



BOTTEGA
ITALIANA

ТОРЖЕСТВА ЛЮБОГО ФОРМАТА В РЕСТОРАНЕ BOTTEGA ITALIANA

Команда ресторана Bottega Italiana решит все организационные вопросы и предложит индивидуальные условия.

По промокоду **BOTTEGAEVENT**
скидка 10% на банкеты и торжества.

наш сайт



📍 Тульский кремль,
Менделеевская, 12В

🌐 ilfornogroup.ru
☎ 8 920 277 19 22



Dolche Vita!

КРИСТИНА ИЛЮХИНА, специалист по недвижимости ГК «ЕДИНСТВО»

За 6 лет работы в этой сфере Кристина смогла помочь больше, чем 2 000 людям улучшить жилищные условия! Ее жизнь – это ежедневные встречи, знакомства и крупные сделки.

Тел.: +7 960 617-90-30



Продюсер, стилист: Марина Кузнецова
Фотограф: Егор Конабевцев
Макияж, укладка: Юлиана Букалова,
Екатерина Демина
Обувь: Benatti

ЕКАТЕРИНА ШИРЯЕВА, основатель Delua.71, freelance-архитектор

Екатерина находится в постоянном саморазвитии, проводит девичники-лекции, где девушки знакомятся, общаются на тему моды и украшений, примеряют бижутерию, новые платья и отлично проводят время! Она точно знает, как обратить все взгляды на себя!

Для записи на модный девичник (16+)

📞 modnyydevi4nik

Тел.: +7 903 841-37-08



Салон женской одежды Mary Stone – это мультибрендовое пространство, где можно приобрести качественную модную одежду из капсульных коллекций российских дизайнеров. Каждая модель – эксклюзивное произведение искусства, созданное талантливыми руками профессионалов.



A-LA СИЦИЛИЙСКИЙ STYLE ИЛИ НОВЫЕ ОБРАЗЫ ОТ САЛОНА ЖЕНСКОЙ ОДЕЖДЫ MARY STONE. РЕСТОРАН VOTTEGA ITALIANA СТАЛ ПЛОЩАДКОЙ ДЛЯ ТВОРЧЕСТВА И ВСТРЕТИЛ СИНЬОР ФОТОПРОЕКТА КРЕАТИВНОГО ПРОДЮСЕРА МАРИНЫ КУЗНЕЦОВОЙ. УВЕРЕННЫЕ, ЯРКИЕ И НЕВЕРОЯТНО ИНТЕРЕСНЫЕ — ЭТИ ДЕВУШКИ УВЛЕЧЕНЫ СВОИМ ДЕЛОМ И СМЕЛО ПРЕТВОРЯЮТ В ЖИЗНЬ ЛЮБЫЕ ПРОЕКТЫ!



КСЕНИЯ НЕКОЗ, smm-специалист, блогер

Основательница smm-агентства с целым штатом специалистов и крупными компаниями-клиентами. Лайфстайл-блоггер с аудиторией в 30 тысяч подписчиков, а теперь еще и создатель продающих мобильных сайтов для экспертов, запусков и бизнесов. Ксения помогает в формировании продуктовой линейки, которая обеспечивает продажи, даже когда вы «не в сети».

Подписывайтесь на социальные сети
kseniya.nekoz
Тел.: +7 915 693-88-65

КРИСТИНА ЛЕБЕДЕВСКИХ, красота, мода и стиль

Психология БРЕНДИНГА

ПСИХОЛОГИЯ БРЕНДИНГА — ЭТА ОБЛАСТЬ МАРКЕТИНГА И ПСИХОЛОГИИ, КОТОРАЯ ИССЛЕДУЕТ ВОЗДЕЙСТВИЕ БРЕНДА НА ВОСПРИЯТИЕ И ПОВЕДЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ. ОБ ЭТОЙ ВАЖНОЙ ОБЛАСТИ РАССКАЗАЛА ОКСАНА ЯКИМОВА, ПСИХОЛОГ И ЭНЕРГОПРАКТИК.

Брендинг неразрывно связан с целевой аудиторией, а там, где есть люди, всегда есть место психологии. Основная задача брендинга- вызвать чувства и эмоции.

Основные психологические аспекты брендинга связаны с когнитивными и эмоциональными составляющими покупки.

Как дипломированный психолог и сертифицированный карьерный коуч, имеющий в прошлом десятилетний опыт работы в найме крупной компании, я изучала данную тему очень основательно.

И когда передо мной встала задача создать свой личный бренд, я с ней справилась без особых усилий.

В процессе работы пришло понимание, что надо масштабироваться еще шире, и я решила создать закрытый клуб женщин-предпринимателей. Убеждена, что если человек чувствует свою принадлежность к чему-либо, то приобретает максимальную уверенность.

Сейчас я в процессе разработки брендинга для нашего клуба. Совместно с маркетологом, бизнес-стратегом Анной Тюриной мы прорабатываем важный этап создания уникальной идентичности. Как только клуб будет готов к представлению, я поделюсь большей информацией о нем в своих соцсетях и на страницах журнала.

Если у вас тоже стоит задача проработать свой личный или товарный брендинг, обращайтесь в мою студию, и я помогу создать свою неповторимую уникальность.



*студия психолога-энерготерапевта
Оксаны Якимовой*

📍 Проспект Ленина, 112 Б ☎ +7 915 784-38-24

Фотограф: Елена Бондарева. Продюсер: Александра Анаанасова. Пиджак и жемчужные бусы: Mary Stone

NADYSUGAR


ДОЛОЙ ТАБУ

Фотограф: Егор Конабевцев
Продюсер: Михаил Чуканов

**НАДЕЖДА ДЕЛАЕТ ВСЕ ВИДЫ МУЖСКОГО
УДАЛЕНИЯ ВОЛОС ЛЮБЫХ ЗОН:**

- БЫСТРО
- ЭСТЕТИЧНО
- КОМФОРТНО

**БОЛЬШЕ НИКАКИХ ВОЛОС,
ТОЛЬКО ГЛАДКОЕ, КРАСИВОЕ ТЕЛО.
ПОЧУВСТВУЙ СЕБЯ ПО-НОВОМУ
В СТУДИИ NADYSUGAR.**

+7 902 902-62-21  nady.sugar

ГЛАДКОЕ ТЕЛО У МУЖЧИН – БОЛЬШЕ НЕ ТАБУ!

УЛЫБКА ИСПОЛНЯЕТ МЕЧТЫ

ЗАВИСИТ ЛИ УРОВЕНЬ СЧАСТЬЯ И ЖИЗНИ ОТ БЕЛИЗНЫ ЗУБОВ? И МОЖЕТ ЛИ УЛЫБКА ОСУЩЕСТВИТЬ МЕЧТЫ? УЛЯНА ВИКТОРОВНА ТЕМНОВА – СТОМАТОЛОГ-ТЕРАПЕВТ, ЭКСПЕРТ ПО ДИСКОЛОРИТАМ И ЧЕМПИОН РОССИИ ПО КЛИНИЧЕСКОМУ ОТБЕЛИВАНИЮ ЗУБОВ 2023 ГОДА, УВЕРЕНА, ЧТО БЕЛОСНЕЖНАЯ УЛЫБКА ИСПОЛНЯЕТ МЕЧТЫ!

Хорошее настроение, наслаждение от собственного отражения в зеркале, уверенность в себе и даже рост по карьерной лестнице — это реальные отзывы клиентов клиники «Стоматология Тульская» после процедуры отбеливания Beyond Polus Advance!

Эстетическая стоматология решает целый ряд проблем, которые мало замечают, делая уклон только на изменения во внешнем виде.

ОТБЕЛИВАНИЕ — ЭТО ГОРАЗДО ГЛУБЖЕ, ЧЕМ ПРОСТО БЕЛАЯ УЛЫБКА:

- улыбка способна поднять настроение не только её обладателю, но и окружающим;
- безукоризненная улыбка повышает самооценку и самоощущение, вы покорите своих клиентов и взлетите по карьерной лестнице;
- здоровые белые зубы — это «магнит» для новых знакомств и лёгкость в коммуникации с людьми.



Сегодня жителям Тулы и Тульской области стало доступнее осуществить мечту о белоснежной и здоровой улыбке. Клиника «Стоматология Тульская» — обладатель **единственного в городе НОВОГО** аппарата для бережного лампового отбеливания Beyond Polus Advance:

- лампа холодного света не нагревает мягкие ткани, обеспечивая отсутствие неприятных ощущений у пациента;
- вся процедура отбеливания длится не более одного часа;
- результат держится не менее 5 лет.

Осуществить мечту о белоснежной улыбке пациентам помогает стоматолог-терапевт Уляна Викторовна Темнова — победитель XII Всероссийского Чемпионата по клиническому отбеливанию зубов.

ОСО-ПЛАД, ЛОД1-011877/006382/4, от 18.01.2023 г.

ИМЕНЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ЮЛИАНА БУКАЛОВА

Талантливый визажист и стилист по волосам
Юлиана Букалова познакомит вас с новой собой,
создав идеальный образ на любой случай

ВЛЮБИТЬСЯ В СВОЕ ОТРАЖЕНИЕ

- Свадебные образы
- Вечерние прически и макияж
- Образы для съемок

8 (919) 074-70-64
@julibu_muah

EXEED VX

ПРЕМИАЛЬНЫЙ КОМФОРТ



АВТОКЛАСС

EXEED ЦЕНТР

АВТОКЛАСС НА НОВОМОСКОВСКОМ

EXEED

BORN FOR MORE



ООО «АВТОКЛАСС ПРЕМИУМ»

+7 4872 33 80 80
г. Тула, Новомосковское шоссе, 17

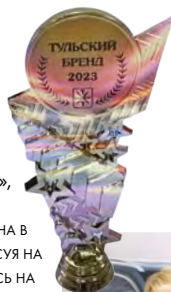
«ТУЛЬСКИЙ БРЕНД 2023» НАГРАДИЛ ПОБЕДИТЕЛЕЙ 10-ЛЕТИЯ

Ежегодная народная премия «Тулский бренд» наградила 60 ведущих компаний и предприятий нашего региона в 12 номинациях. Торжественная церемония прошла в банкетном зале ресторанный комплекса «Еда и Мир» и собрала весь тульский бомонд.



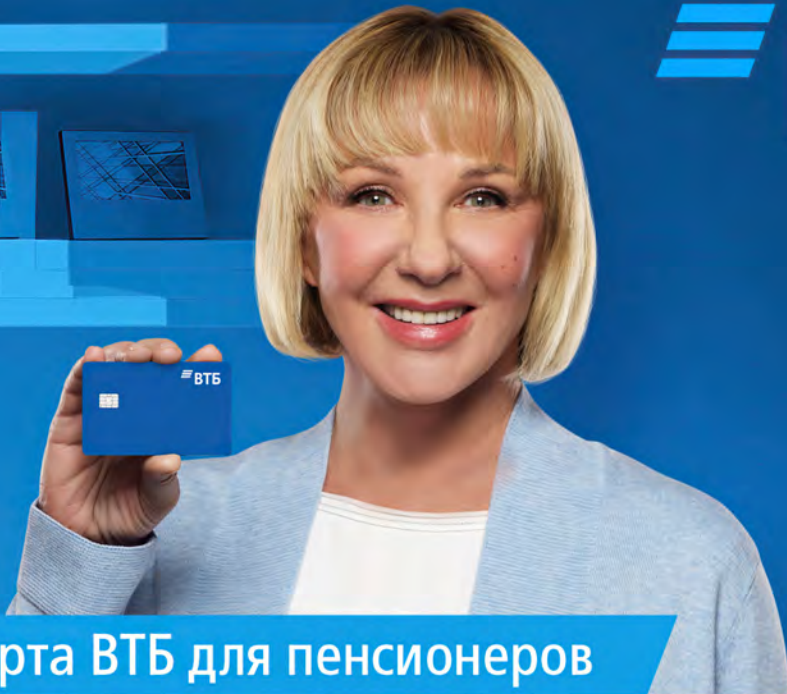
Х юбилейная премия «Тулский бренд», учрежденная издательским домом «Дом Прессы» (газета «Комсомольская правда» в Туле, журнал «Золотой квадрат», сайты tula.kp.ru и n71.ru, радио «Комсомольская правда», 93,3 FM) наградила лучшие компании и предприятия региона в 12 номинациях. Победителей выбирали сами туляки, голосуя на портале n71.ru и заполняя анкеты, которые распространялись на крупных предприятиях и в 35 киосках «Пресса».

В этом году премия юбилейная: она проводилась в Тульском регионе в 10 раз и за это время стала настоящей площадкой для диалога между бизнесом и жителями региона. Организаторы отметили специальными наградами «Победитель 10-летия» те компании, которые год от года на протяжении существования «Тулского бренда» получали престижную награду.



Открыл торжественную церемонию и обратился к присутствующим генеральный директор ООО «Дом Прессы» Павел Кореньюгин: «За это десятилетие нашему медиахолдингу удалось вырастить проект, который стал знаковым событием Тульского региона. Мир стремительно развивается и меняется, рушатся старые принципы, устанавливаются новые правила, но неизменным остается одно – качество товаров и услуг, которые вы производите. И «Тулский бренд» – это знак качества, который это подтверждает».





Карта ВТБ для пенсионеров

ПЕРЕВЕДИТЕ ПЕНСИЮ В ВТБ

7% ГОДОВЫХ НА ОСТАТОК
ПО СЧЁТУ КАРТЫ

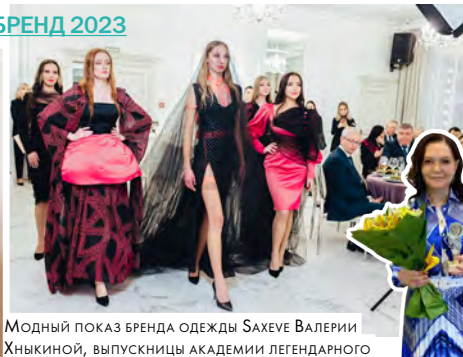


УЗНАТЬ
ПОДРОБНЕЕ

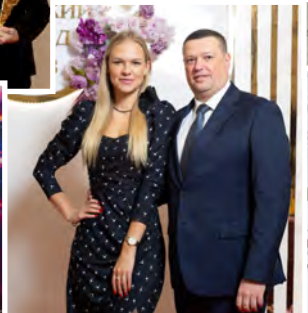
☎ 1000 ЗВОНОК ПО РОССИИ
БЕСПЛАТНЫЙ

8 800 100 24 24 / VTB.RU

7,0% ГОДОВЫХ НАЧИСЛЯЮТСЯ НА ОБЩУЮ СУММУ ОСТАТКОВ, НЕ ПРЕВЫШАЮЩУЮ 100 000 РУБ. НА МАСТЕР-СЧЕТЕ И ВСЕХ ТЕКУЩИХ СЧЕТАХ, ОТКРЫТЫХ В БАНКЕ ВТБ (ПАО) (ДАЛЕЕ - БАНК), ПРИ УСЛОВИИ, ЧТО С МОМЕНТА ПОСТУПЛЕНИЯ ПОСЛЕДНЕЙ ПЕНСИОННОЙ ВЫПЛАТЫ ПРОШЛО НЕ БОЛЕЕ ТРЕХ МЕСЯЦЕВ. ПРОЦЕНТЫ НАЧИСЛЯЮТСЯ НА ОБЩУЮ СУММУ ОСТАТКОВ В РУБЛЯХ НА НАЧАЛО КАЖДОГО КАЛЕНДАРНОГО ДНЯ И ВЫПЛАЧИВАЮТСЯ НЕ ПОЗДНЕЕ ПОСЛЕДНЕГО ДНЯ МЕСЯЦА, СЛЕДУЮЩЕГО ЗА ОТЧЕТНЫМ. НА СУММУ СВЫШЕ 100 000 РУБ. ПРОЦЕНТЫ НЕ НАЧИСЛЯЮТСЯ. УСЛОВИЯ ДЕЙСТВИТЕЛЬНЫ С 01.07.2023 И МОГУТ БЫТЬ ИЗМЕНЕНЫ БАНКОМ В ЛЮБОЙ МОМЕНТ. ПОДРОБНЕЕ НА САЙТЕ БАНКА VTB.RU, А ТАКЖЕ ВО ВСЕХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯХ БАНКА. **БАНК ВТБ (ПАО)**, ГЕНЕРАЛЬНАЯ ЛИЦЕНЗИЯ БАНКА РОССИИ № 1000. РЕКЛАМА. 0+



Модный показ бренда одежды Saxeve Валерии Хныкиной, выпускницы академии легендарного кутюрье Валентина Юдашкина. Благодарим модельное агентство GoldModels за помощь в организации показа.



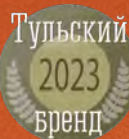
Генеральный партнер премии «Автокласс Премиум», официальный дилер бренда EXEED в Туле, эксклюзивно для гостей мероприятия представил автомобиль из лимитированной коллекции EXEED VX – воплощение первоклассного инновационного дизайна, передовых технологий и премиального уровня оснащения.

Специально для гостей партнер премии ГК «ЕДИНСТВО» организовала сладкий стол. Компания уже 17 лет дает уверенность в счастливом будущем и реализует самые смелые планы на жизнь. Квартира от группы компаний «ЕДИНСТВО» – это пространство для создания новых ценностей и смыслов, благополучия для себя и близких.

Благодарим свадебное агентство «МАРТ» в лице декоратора Алены Тамарчук за оформлением зала
Фото: Жанна Карп, Дмитрий Башкиров, Мария Вельковская



BRAER

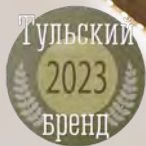


ООО «БРАЕРЪ»

ОБЛИЦОВОЧНЫЙ КИРПИЧ / ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА

braer.ru





КЛИНИКА ЭСТЕТИЧЕСКОЙ МЕДИЦИНЫ ЕЛЕНА ЧЕРНЫХ УЖЕ КОТОРЫЙ ГОД В ТОПЕ ЛУЧШИХ КОСМЕТОЛОГИЧЕСКИХ ПРОСТРАНСТВ НАШЕГО РЕГИОНА И ПОДТВЕРЖДАЕТ СВОЙ СТАТУС, ЗАВОЕВАВ ПРЕМИЮ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД 2023» В НОМИНАЦИИ «ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТА».

ХРАМ КРАСОТЫ

Клиника эстетической медицины Елены Черных – один из лидеров тульской индустрии красоты с оборудованием премиум-класса и профессионалами, знающими секреты, которые делают нас моложе и заставляют наслаждаться отражением в зеркале. В центре представлен весь спектр современных косметологических услуг, а также такое направление, как трихология и отделение работы по телу, где можно создать красивый рельеф, кубики пресса и подтянутые ягодичцы. Одно из важных новых векторов развития клиники – превентивная медицина.

СОХРАНЯЯ ЕСТЕСТВЕННОСТЬ

Сегодня Клиника Елены Черных действительно может справиться с любой косметологической проблемой: от акне и признаков старения до избавления от нежелательных волос или наоборот их возрождения. Сфера красоты движется в сторону натуральности, поэтому приоритет здесь отдан тому, чтобы подчеркнуть вашу естественную красоту. Такого эффекта добиться сложнее всего, поэтому в клинике целый «парк» аппаратов, за каждым из которых стоит косметолог с золотыми руками. Профессиональный подход специалистов под руководством Елены Черных позволяет «заморозить», законсервировать красоту пациента.

ВЫ В НАДЕЖНЫХ РУКАХ

Врачи в команде Елены Черных – настоящие бриллианты. Сертифицированные специалисты с многолетним опытом – настоящие гуру современных технологий. Несколько лет назад Елена Черных сама разработала протокол лечения, в соответствии с которым доктора ведут пациентов. А особенные случаи обсуждаются на врачебной комиссии. Каждому специалисту можно доверять как самому себе.

Профессиональный рост клиники – непрерывный и постоянный процесс. Клиника эстетической медицины Елены Черных стабильно держит высокую планку, ежегодно получая премию «Тульский Бренд» и «Клиника года», а доктора завоевывают титул «Врач года». Не зря говорят, что стабильность – признак мастерства.

ЕЛЕНА
ЧЕРНЫХ

РУКОВОДИТЕЛЬ КЛИНИКИ



ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТА

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

ИП Черных Е.В. Лич. ПО 71-01-001983 от 22 октября 2018 г.



INMODE



Ваша
МОЛОДОСТЬ
заканчивается,
продлевать будете?

Процедура игольчатого RF
MORPHEUS8




КЛИНИКА ЭСТЕТИЧЕСКОЙ МЕДИЦИНЫ

Елены Черных

8 960 602 85 13

Тула, ул. Шевченко, 5

drelenachernykh chernykh.clinic



Тульский
2023
Бренд

**ВИТАЛИЙ
ГОЛУБЕВ**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО
ДИРЕКТОРА 3S GROUP

СТРОИТЕЛЬСТВО

НА ЦЕРЕМОНИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД 2023» ПРЕМИЮ В НОМИНАЦИИ «СТРОИТЕЛЬСТВО» ПОЛУЧИЛА КОМПАНИЯ 3SGROUP. УЖЕ ЭТОЙ ОСЕНЬЮ ОНА ПЛАНИРУЕТ СДАЧУ ДВУХ ДОМОВ ВО МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОМ ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «НОВАЯ ТУЛА» И НЕ СОБИРАЕТСЯ ОСТАНАВЛИВАТЬСЯ НА ДОСТИГНУТОМ!

НОВЫЙ УРОВЕНЬ ЖИЗНИ

МЖК «Новая Тула» расположился на Калужском шоссе вблизи деревни Нижняя Китаевка. Экологически чистый район, недалеко Платоновский парк, магазин METRO, Тула-Арена. Доступная и удобная транспортная развязка – отсюда легко попасть в любую часть города. Запланировано строительство около 40 домов с необходимой инфраструктурой. «Город в городе» – не просто слова, это концепция удобства и экономии времени жителей.

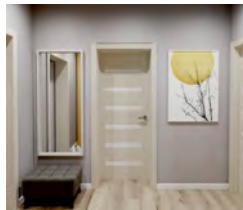
НОВОЕ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Дома из кирпича с отделкой по технологии «мокрый фасад», прекрасно сохраняющей тепло. Квартиры просторные, с разнообразными планировками, изолированными комнатами и хорошей шумоизоляцией. Каждая сдаётся с надёжной входной дверью, полусухой стяжкой пола, электрощитом, двухконтурным котлом, вентиляционным клапаном, окнами REXAU и радиаторами ROYAL THERMO COMPACT. Индивидуальное поквартирное отопление поможет ощутимо сэкономить на «коммуналке»! Доступна услуга «Ремонт под ключ» – возможность въехать в отделанную квартиру, не думая о ремонте, и покупка отдельной кладовки на подвальном этаже.

НОВАЯ СТРУКТУРА ЖИЗНИ

«Новая Тула» – мини-город со своей инфраструктурой. В проекте ЖК предусмотрено строительство двух современных школ и пяти детских садов: первый уже строится и откроет свои двери в следующем году. Со временем здесь появятся магазины, салоны красоты, кафе, медицинские учреждения. Жителей порадуют продуманный ландшафтный дизайн со множеством аллей, окруженных зеленью, и зоны для отдыха – парки, скверы, детский городок, плейхабы со скейт- и баскетбольной площадками и памп-треком. Парковочные места – за пределами жилой зоны. Дворы оснащены системой видеонаблюдения и контролем доступа.

У компании 3SGroup за плечами многолетний опыт строительства жилых домов в разных регионах. Можно не сомневаться, что и «Новая Тула» займет достойное место в багаже реализованных проектов.



3S NT GROUP

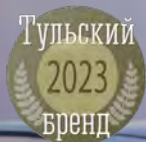
Мой доступный город

+7 (4872) 90-04-67

📍 Офис продаж: Тула, Благовещенская, 6

👉 3sntula 📧 group/64268587499758 📞 nt3sgroup 📱 3snt.ru





ТУЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ГСК «ЮГОРИЯ» ПОД РУКОВОДСТВОМ ДИРЕКТОРА ОКСАНЫ МАКАРОВОЙ В КОТОРЫЙ РАЗ ПОДТВЕРЖДАЕТ ЛИДИРУЮЩИЕ ПОЗИЦИИ НА РЫНКЕ СТРАХОВАНИЯ, СТАВ ОБЛАДАТЕЛЕМ ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД 2023» В НОМИНАЦИИ «ФИНАНСЫ И СТРАХОВАНИЕ».

ОКСАНА МАКАРОВА

ДИРЕКТОР ТУЛЬСКОГО
ФИЛИАЛА «ЮГОРИЯ»



ПОД ЗАЩИТОЙ 24/7

ГСК «Югория» осуществляет деятельность с 1997 года по 23 видам страхования, имеет большую филиальную сеть и постоянно стремится к расширению спектра услуг, внедряя новые виды страхования. **Приоритетными в деятельности компании являются классические:**

- ОФОРМЛЕНИЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ПОЛИСОВ ОСАГО И КАСКО;
- СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА, НЕДВИЖИМОСТИ;
- СТРАХОВАНИЕ ЖИЗНИ И ЗДОРОВЬЯ;
- ИПОТЕЧНОЕ СТРАХОВАНИЕ.

БЫСТРО И УДОБНО

Отличительная особенность ГСК «Югория» - рыночная цена страхования и высокая скорость принятия решений. В апреле 2023 года ООО «Национальное Рейтинговое Агентство» повысило кредитный рейтинг ГСК «Югория» до уровня «AA- [ru]» по национальной рейтинговой шкале для РФ, прогноз по рейтингу «позитивный».

Один из приоритетов компании - клиентоориентированность. Компания стремится понять уникальные потребности каждого клиента и предложить решения, которые наилучшим образом соответствуют его требованиям.

Югория – выплата компания: за 9 месяцев текущего года Тульский филиал выплатил страхователям более 114 млн рублей, т. е. в день филиал выплачивает более 600 тысяч рублей. «Мы не просто урегулируем убытки, а бережно сопровождаем клиентов при возникновении страхового случая. Вот почему наш отдел урегулирования убытков называется «Служба сервисного сопровождения клиентов», – говорит директор филиала Оксана Макарова.

С каждым годом все больше клиентов выбирают ГСК «Югория»: у компании около 2,3 млн клиентов по всей стране. По итогам 2022 года, ГСК «Югория» заняла 1 место в национальной премии «Сравни» за самое большое количество положительных отзывов. Это говорит о том, что страхователи довольны работой компании и качеством услуг.



📍 БЦ «Профит», ул. Советская, 59
☎ +7 (4872) 77-05-68 🌐 ugsk.ru

ФИНАНСЫ И СТРАХОВАНИЕ



**ГАРАНТ БЕЗОПАСНОСТИ И ВАШ ЛИЧНЫЙ СЕКЬЮРИТИ:
ОХРАННОМУ ХОЛДИНГУ «БАРС» ДОВЕРЯЮТ САМОЕ
ДОРОГОЕ. ОБРАЗ ЖИЗНИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
КОМПАНИИ АНДРЕЯ КАШАЛОВА – ДАРИТЬ
СПОКОЙСТВИЕ И НАДЕЖНУЮ ЗАЩИТУ СВОИМ
КЛИЕНТАМ. НА ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД» КОМПАНИЯ
СТАЛА ЛУЧШИМ ОХРАННЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ РЕГИОНА!***

**АНДРЕЙ
КИШАЛОВ**
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР «БАРС»



КАК ЗА КАМЕННОЙ СТЕНОЙ

«БАРС» – это охрана, которая отвечает требованиям времени. Применяя современные охранные системы и совершенствуя техническую составляющую, компания предоставляет услуги по охране частной собственности и автотранспорта, организации видеонаблюдения, физической и пультавой охраны, системе контроля доступа, услуги частного детектива, детектора лжи и юридической фирмы. На данный момент в «БАРСЕ» 2500 сотрудников – профессиональных специалистов, имеющих лицензии, необходимую квалификацию и отличную физическую подготовку. При холдинге существует своя собственная школа подготовки кадров «Арсенал» с лицензированным тиром и спортивным залом, персонал холдинга регулярно направляются на семинары, курсы, получает дополнительный инструктаж для повышения квалификации.

КЛИЕНТЫ С ИМЕНЕМ

Среди ключевых клиентов в Туле – «Тулачермет», «Тулачермет-Сталь», РЖД, «Тульский хлебокомбинат». В сфере образования – ТГПУ, заключены контракты с 42 учебными заведениями региона, школами и профессиональными колледжами. Также осуществляется охрана медицинских учреждений. У холдинга тысячи клиентов в сфере торговли, малого и среднего бизнеса. Кроме того, филиалы холдинга работают в Москве, Белгороде, Красноярске и даже во Владивостоке.

ЗАЛОГ УСПЕХА – ПОСТОЯННОЕ РАЗВИТИЕ

Несколько лет назад холдинг занялся транспортной безопасностью. Сначала это были железнодорожные вокзалы в Туле и других регионах, затем – обслуживание воздушных и морских портов, работа с медициной катастроф. А сейчас охранный холдинг «БАРС» осваивает еще одну территорию и теперь охраняет учебные учреждения: школы и сады, технику в Луганской Народной Республике.

Охранный холдинг «БАРС» – это надежный партнер, который во всех своих подразделениях ставит интересы клиентов на первое место!

**ОХРАННЫЕ
УСЛУГИ**



📍 ул. Тульская, 10
🕒 круглосуточно
+7 (4872) 70-70-80
+7 (4872) 24-68-12
🌐 bars-security.ru
📧 barstula

«КЛИНИКА КРАСОТЫ И ЗДОРОВЬЯ КОМАРОВОЙ»
В КОТОРЫЙ РАЗ СТАНОВИТСЯ ПОБЕДИТЕЛЕМ
ЕЖЕГОДНОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ
«ТУЛЬСКИЙ БРЕНД» В НОМИНАЦИИ «ЗДОРОВЬЕ
И КРАСОТА». ВОЗГЛАВЛЯЕТ КЛИНИКУ ВЕРА
НИКОЛАЕВНА КОМАРОВА, РОДОНАЧАЛЬНИЦА
ЧАСТНОЙ КОСМЕТОЛОГИИ В ТУЛЕ И ОБЛАСТИ.

ЗДОРОВЬЕ = КРАСОТА

Клиника Комаровой за более чем 20-летнюю историю выросла в многопрофильный медицинский центр, в котором помимо косметологических процедур, можно получить консультацию специалистов: косметолога, трихолога, эндокринолога, дерматолога, провести анализ на микроэлементы, сделать диагностику кожных новообразований, генетический тест, тесты на пищевую непереносимость и многое другое.

«Наш принцип работы – комплексный подход к сохранению молодости и здоровья и честность. Пациенты могут быть уверены, что с ним будут работать высокопрофессиональные врачи с помощью проверенных препаратов и сертифицированного современного оборудования».

НЕ СТОИМ НА МЕСТЕ

За последний год специалисты клиники освоили японскую технику массажа Коруги, которую называют ручной пластикой, и работу с блейдами – гладкими пластинами для лучшего эффекта. Порой руки профессионала творят чудеса, до которых далеко всем аппаратам. Усовершенствуются составы капельниц молодости, которые очень полюбились клиентам. А аппарат EMSCULPT, который за четыре процедуры позволяет подтянуть мышцы рук, ног, ягодиц и пресса, стал лидером среди аппаратных процедур клиники.

ЛИЧНЫЙ БРЕНД

Бренд косметики Dr. Комарова – детская мечта, которую спустя годы удалось осуществить Вере Николаевне. В линейку входят мусс, тоник, энзимный пилинг, который без трения очищает кожу, делает ее фантастически гладкой и эластичной, и крем-мист. Эта форма крема сейчас самая модная, трендовая.

«Я – счастливая женщина, предприниматель. На моем пути было все: успех, разочарование, потери. Но трудности нужны, чтобы понимать, какой ты счастливый. Среди главных желаний: чтобы моя клиника росла и развивалась, а сотрудники росли не только как мастера, но и были хорошими, чуткими людьми. Это в нашей профессии главное».

ВЕРА КОМАРОВА
ОСНОВАТЕЛЬ КЛИНИКИ

ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТА

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

- **ЭКСТРАКТ ГРАНАТА** – мощный антиоксидант
- **КОМПЛЕКС AQUARHITORPLEX** уменьшает выраженность морщин и уплотняет кожу
- **ГИДРОЛИЗАТ ЭЛАСТИНА** обеспечивает быстрый лифтинг-эффект
- **ГЕЛЬ АЛОЭ ВЕРА** регенерирует кожу и насыщает витаминами
- **ГИДРОКСАН** – премиальный увлажняющий комплекс
- **ВИТАМИН Е** стимулирует регенерацию кожи
- **МАСЛО АРГАНЫ** повышает упругость и эластичность кожи
- **МАСЛО КАНОЛЫ** питает и тонизирует
- **ПАНТЕНОЛ** успокаивает и восстанавливает кожу



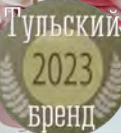
Dr.Komarova

**КРЕМ-МИСТ
ОМОЛАЖИВАЮЩИЙ**



ВИДИМЫЙ РЕЗУЛЬТАТ НА 7-Й ДЕНЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Приобретайте на сайте www.verdea.ru,
в филиалах клиники Комаровой: ул. Демонстрации, 137; пр-т Ленина, 81



Тульский
2023
бренд

НА ВРУЧЕНИИ ЕЖЕГОДНОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД» ТРЕТИЙ ГОД ПОДРЯД ПОБЕДИТЕЛЕМ СТАНОВИТСЯ ГРУППА КОМПАНИЙ «ИН-ГРУПП»*

ГК «Ин-Групп» на строительном рынке 17 лет.

Тулякам этот застройщик известен по микрорайону «Левобережный». Этот глобальный проект на финишной прямой: из 54 домов сданы 53. Активно строится финальный дом из 939 квартир, который так и называется – «Венец!» Его фасад будет украшен золотой лентой, на которой появится россыпь «драгоценных» камней. Планируемый срок завершения строительства – 2 квартал 2026 года.

В ПРИОРИТЕТЕ — УЛЬТРАСОВРЕМЕННОСТЬ

Приоритетное направление нашей работы сейчас – строительство суперсовременного микрорайона «1-й Юго-Восточный». Мы также придерживаемся принципа яркости, продуманного удобства и свободы выбора. Тулякам такой подход определенно нравится! Объем продаж растет сопоставимо с растущими на глазах стильными высотками! Неудивительно, что сегодня квартиры в «1-ом Юго-Восточном» – одно из самых привлекательных вложений на рынке тульской недвижимости этого года.

ФИШКА ИН-ГРУПП

Из 19 жилых домов сдано 12, еще три дома на финальной стадии строительства, более трети квартир в них уже реализованы. Идут продажи квартир в домах №8, 9, 10, срок их сдачи 2024–2025 гг.

В любом из домов микрорайона вас ждут умные и максимально функциональные планировки. Это особая «фишка» ГК «Ин-Групп»: строить так, чтобы было удобно жить!

АТМОСФЕРНОСТЬ

Это конек «Ин-Групп». «1-ый Юго-Восточный» - особая серия новостроек, архитектурные решения разработаны специалистами итальянского архитектурного бюро FERRARI STUDIO («Феррари Студио»). У каждого дома – свой стиль. Вместо безликих подъездов – изысканная входная группа в трендовой цветовой гамме с подсветкой в вечернее время. И это сейчас, на стадии строительства, а что будет лет, скажем, через пять! Микрорайон в прямом смысле оживляет собой все огромное окружающее пространство.

ШКОЛЕ БЫТЬ!

Дети, которые сейчас ходят в новый современный детский сад микрорайона, скоро увидят и новую школу рядом с домом. Больше никаких пробок и нервов по дороге в школу на машине: учебное заведение в двух шагах от вас – удобно и безопасно!

ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О КВАРТИРАХ В «1-м Юго-Восточном» на 1vostocnyy.ru

**АЛЕКСАНДР
СЕРГЕЕВ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ООО «ИН-ГРУПП ОНЛАЙН»

СТРОИТЕЛЬСТВО

17 ЛЕТ
СТРОИМ
ДЛЯ ТУЛЯКОВ



ЖИТЬ В КОМФОРТЕ –
ПРЯМО СЕЙЧАС!



ООО «ИНГРУПП ОНЛАЙН». Проектная декларация на сайте: ingrupp-online.ru

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ ВАННЫХ КОМНАТ РАЗРАБОТАН
СТУДИЕЙ ДИЗАЙНА И АРХИТЕКТУРЫ INTERQUEEN

ЛИМИТИРОВАННОЕ КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР
С ОКНОМ В ВАННОЙ КОМНАТЕ



ЛЕВОБЕРЕЖНЫЙ
жилой комплекс

ОТДЕЛ ПРОДАЖ
Тула, ул. Новомосковская, 4
sales@ingrupp-online.ru

+7 (4872) 52-09-09
www.ingrupp-online.ru



ПЕРВЫЙ
ЮГО-ВОСТОЧНЫЙ
жилой комплекс



Уралсиб

«Тульский бренд» для бизнеса

19 ОКТЯБРЯ ПРОШЛА ТОРЖЕСТВЕННАЯ ЦЕРЕМОНИЯ НАГРАЖДЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЕЙ X ЮБИЛЕЙНОЙ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД 2023». В НОМИНАЦИИ «ФИНАНСЫ И СТРАХОВАНИЕ» ПРЕМИЮ ПОЛУЧИЛ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОФИС «ТУЛЬСКИЙ» ПАО «БАНК УРАЛСИБ».

Беседовала Наталья КОНОВА



Мы пообщались с руководителем дирекции привлечения и развития продаж ПАО «БАНК УРАЛСИБ» Екатериной Горичевой.

Екатерина Александровна, Банк Уралсиб в Туле такое признание получил впервые. Поздравляем!

«Спасибо большое! Да, мы очень рады, что удостоены столь значимой в регионе награды в год ее десятилетия. Для нашего коллектива и для меня «Тульский бренд» — символ доверия, признания со стороны клиентов, стимул работать еще продуктивнее. Награда, безусловно, — это результат нашей общей командной работы. Благодаря профессионализму и ответственности сотрудников, увеличивается число наших уважаемых клиентов, которым мы рады предложить эффективные комплексные банковские решения».

Какое место с работе офиса занимает обслуживание корпоративных клиентов?

«Уралсиб в целом позиционирует себя как банк для бизнеса, и в это понятие входит не только наличие широкой линейки продуктов для предпринимателей, но и, например, удобные цифровые сервисы для ведения бизнеса, запуск акций, позволяющих экономить на обслуживании, информационная поддержка. Кроме того, мы активно развиваем сеть специализированных центров обслуживания. Все это помогает лучше понимать клиента, выстраивать эффективную обратную связь и партнерские отношения».

Прошедший год был для банка насыщенным с точки зрения работы в этом направлении. По итогам 2022 года, Уралсиб вошел в ТОП-10 рынка по объемам кредитования МСБ (по данным Эксперт РА), выросла активная клиентская база».

Расскажите, какие продукты сегодня наиболее востребованы?



«У Банка Уралсиб есть предложения как для действующих предпринимателей, так и для тех, кто только открыл свое дело. Действуют и акции, в рамках которых можно получить выгодные условия на обслуживание.

Большим спросом пользуются наши экспресс-кредиты*, которые выдаются без залога на любые бизнес-цели. Заявку можно подать онлайн, а решение принимается даже по двум документам всего за 1 день. Срок кредитования - от 6 до 60 мес., максимальная сумма – 1,5 млн рублей для новых клиентов, и 3 млн – для действующих клиентов.

Нельзя не упомянуть про нашу бизнес-карту** с кешбэком до 7% для новых клиентов Банка Уралсиб. Такие клиенты сразу после открытия карты в период действия акции, которая стартует каждые три месяца, получают до 7% в виде кешбэка реальными рублями за покупки в популярных у бизнеса категориях. Для получения кешбэка необходимо тратить по бизнес-карте не менее 30 000 руб./мес. Максимальный размер кешбэка – 5 000 руб./мес. по всем счетам.

Кроме этого, в банке сейчас действует акция «Большие скидки для малого бизнеса». Она распространяется на ИП и ЮЛ, открывших до 31.12.2023 г. в Уралсибе свой первый расчетный счет в рамках пакетов «Оптимальный»/«На высоте»/«ВЭД» и полностью оплативших авансовый период 6 или 12 мес. В рамках акции при оплате пакета услуг сроком 6 мес. скидка составляет 25% от ежемесячной стоимости пакета. А при оплате пакета услуг сроком 12 мес. — 50 % от ежемесячной стоимости пакета. Акция действует до конца этого года.

Вы также упомянули о цифровых сервисах. Можете привести примеры?

«С удовольствием. Так, например, большим спросом у клиентов пользуется сервис «Цифровая зарплата», который позволяет делать переводы в рублях РФ на счета и карты сотрудников в любых банках. Речь идет о выплатах, установленных трудовым договором: это зарплата, премии, отпускные, больничные и т.д. Сервис доступен для действующих клиентов с открытым расчетным счетом — компаний и ИП с количеством сотрудников для перечисления не более 30 человек. Переводы в рамках сервиса не расходуют лимиты на перечисление физлицам. Также «Цифровая зарплата» позволяет автоматически рассчитывать и уплачивать НДФЛ. Подключается сервис автоматически, заключать отдельный договор не требуется. Абонентской платы нет, размер комиссии за перевод сотруднику зависит от подключенного пакета услуг — от 0 руб.

Востребован и наш бесплатный сервис онлайн-регистрации ИП или ООО, позволяющий дистанционно зарегистрировать свое дело, внести изменения в регистрационные данные, закрыть ИП. Процесс регистрации проходит онлайн, без визита в налоговую и оплаты госпошлины. Сервис сам подготовит полный пакет документов. Скачивать и заполнять бланки не нужно.

Мы понимаем, что у каждого предпринимателя есть свои индивидуальные запросы и потребности в банковских продуктах и сервисах. Мы стараемся сформировать для него такой набор предложений, который поможет эффективно вести бизнес и развиваться согласно поставленным задачам».

Дополнительный офис «Тулский» ПАО «БАНК УРАЛСИБ»: ул. Каминского, 31А

* Кредит в рублях для клиентов – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на цели, связанные с бизнесом клиента. Ставка по кредиту: для действующих - 16,5% годовых, для новых - 19% годовых. Требования к Заемщику: срок с момента государственной регистрации – не менее 6 мес., максимальный возраст собственников бизнеса – до 65 лет, численность работников – не более 250 человек. Поручительство требуется, если сумма кредита больше 1.500.000 руб. или Заемщик не имеет положительную кредитную историю в банке. Иные расходы: комиссия за выдачу кредита.

** Бизнес-карта: стоимость обслуживания в зависимости от выбранного Пакета услуг. Комиссии: за снятие наличных, переводы, внесение наличных и SMS - сервис по бизнес-карте. Акция «7% кешбэк по бизнес-картам» с 01.09.2023 по 31.12.2023. Подробнее: www.uralisb.ru/business/corporate-card

Реклама. ПАО «БАНК УРАЛСИБ» (генеральная лицензия Банка России №30 от 10.09.15) входит в число ведущих российских банков, предоставляя розничным и корпоративным клиентам широкий спектр банковских продуктов и услуг. Основные направления деятельности – розничный, корпоративный и инвестиционно-банковский бизнес.

МНОГОПРОФИЛЬНАЯ «КЛИНИКА ЭКСПЕРТ» ТУЛА С САМОГО НАЧАЛА ПОСТАВИЛА ПЕРЕД СОБОЙ ЦЕЛЬ – ПРЕДОСТАВИТЬ ПАЦИЕНТАМ КАЧЕСТВЕННУЮ МЕДИЦИНУ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ СЕРВИСА, И ВОТ УЖЕ 15 ЛЕТ БЛЕСТЯЩЕ СПРАВЛЯЕТСЯ С ЭТОЙ ЗАДАЧЕЙ. В ПОДТВЕРЖДЕНИЕ – ПОЛУЧЕННАЯ НАГРАДА НА ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД» – МЕДЦЕНТР СТАЛ ОДНИМ ИЗ ЛУЧШИХ В НОМИНАЦИИ «ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТА».



ЛЮБЫЕ ЗАДАЧИ

В «КЛИНИКУ ЭКСПЕРТ» можно обратиться в любом возрасте и с любой проблемой. Здесь принимают доктора практически всех специальностей, эксперты в лучевой диагностике, которые ежегодно проводят МРТ и КТ разного уровня сложности, работает большая команда детских врачей и представлен весь спектр диагностических методов и анализов. А также теперь открыт второй корпус клиники, где проводятся операции и работает стационар.

ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ БОЛИ

Сердце второго корпуса «ЭКСПЕРТА» – Центр лечения боли, где работает высококвалифицированная команда специалистов на современном диагностическом оборудовании, что позволяет сопровождать пациента от первичной диагностики до избавления от болевого синдрома и разработки программы реабилитации. Наличие высокотехнологичной операционной, стационара, аппаратуры слежения позволяет выполнять большой объем хирургических операций в стационаре «одного дня» по технологии «FAST TRACK» – это ускоренная методика восстановления после вмешательства, которая позволяет пациентам вставать в день операции, испытывать меньше боли, а также проводить меньше времени на стационарном лечении.

Наличие Кабинета лечения головной боли позволяет курировать пациентов со сложными хроническими болевыми синдромами, используя современные методы лечения: терапию моноклональными антителами, ботулинотерапию.

**ИЛИАНА
МАРИНА**

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР «КЛИНИКИ
ЭКСПЕРТ» ТУЛА

**ЗДОРОВЬЕ
И КРАСОТА**

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

КЛИНИКА ЭКСПЕРТ

федеральная сеть медицинских центров

ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ БОЛИ

Открыт новый корпус
в «Клинике Эксперт»

федеральная сеть медицинских центров
КЛИНИКА ЭКСПЕРТ



- ВСЕ ВИДЫ ДИАГНОСТИКИ: МРТ, КТ, ЭНДОСКОПИЯ
- НОВЫЙ ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ ВСЕХ ВИДОВ БОЛИ
- ОПЕРАЦИОННАЯ И ДНЕВНОЙ СТАЦИОНАР
- БОЛЬШОЙ СПЕКТР УСЛУГ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ДИАГНОСТИКИ И ЛЕЧЕНИЯ

ул. Болдина, 76 tul.mrtexpert.ru Ежедневно, 7⁰⁰-23⁰⁰ по записи 700-655

ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ, ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА
ИМЕНЮТСЯ

ООО «КЛИНИКА ЭКСПЕРТ» УЛ. БОЛДИНА, 76 ТУЛА, ЛС-71-01-0019, ФОН: 03.2018.



ЕСН ПРЕМЬЕР – ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕРВИС В НЕДВИЖИМОСТИ В РАМКАХ ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД» В ЭТОМ ГОДУ «ЕСН ПРЕМЬЕР» БЫЛ ОТМЕЧЕН КАК ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ В СФЕРЕ ОПЕРАЦИЙ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ.

ПРОЕКТ СПЕЦИАЛИЗИРУЕТСЯ НА УСЛУГАХ ПО ПОКУПКЕ И ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ БИЗНЕС И ПРЕМИУМ КЛАССА, ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ. СЕЙЧАС С ПОМОЩЬЮ ЕСН ПРЕМЬЕР МОЖНО КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ В ТУЛЕ, КАЛУГЕ, МОСКВЕ, САНКТ ПЕТЕРБУРГЕ, НА ЧЕРНОМОРСКОМ ПОБЕРЕЖЬЕ, А ТАКЖЕ В ТУРЦИИ, ДУБАЕ И НА БАЛИ.

РУКОВОДИТЕЛЬ ПРОЕКТА – АНДРЕЙ АНТОНЕНКОВ – УВЕРЕН, ЧТО БУДУЩЕЕ ЗА НОВЫМ УРОВНЕМ УСЛУГ РИЭЛТОРА.

«СГОДНЯШНИЙ КЛИЕНТ ВЗЫСКАТЕЛЕН – ОН ДОРОЖИТ СВОИМ ВРЕМЕНЕМ, ЦЕНИТ КОМФОРТ И НАДЕЖНОСТЬ. МЫ ВЫГОДНО ОТЛИЧАЕМСЯ ОТ КЛАССИЧЕСКИХ ПРОЕКТОВ СВОИМ СЕРВИСОМ. В ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ ЕСН ПРЕМЬЕР ВХОДИТ НЕ ТОЛЬКО ПОДБОР ПОДХОДЯЩЕГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ИЛИ ПОИСК ПОКУПАТЕЛЯ. НАШИ ПАРТНЕРЫ – ДИЗАЙНЕРЫ, СТРОИТЕЛИ, ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИАЛИСТЫ, КЛИНИНГОВЫЕ КОМПАНИИ И КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ – ПОМОГАЮТ ПОДОБРАТЬ ОБЪЕКТ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ ИЛИ ПРИВЕСТИ В ПОРЯДОК ДОМ ПРОДАВЦА, ТЕМ САМЫМ ПРЕВРАЩАЯ ОБЫЧНО СЛОЖНЫЙ ПРОЦЕСС ПОКУПКИ ИЛИ ПРОДАЖИ НЕДВИЖИМОСТИ В ПРОСТОЙ, УДОБНЫЙ И ПРИЯТНЫЙ».

КЛЮЧЕВЫЕ ЦЕННОСТИ ЕСН ПРЕМЬЕР – НАДЕЖНОСТЬ И ПРОФЕССИОНАЛИЗМ. КЛИЕНТЫ ЗНАЮТ, ЧТО ЮРИДИЧЕСКИЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ДЕТАЛИ ИХ СДЕЛКИ ПОДРОБНО ПРОРАБОТАНЫ, ВСЕ ДОКУМЕНТЫ ПРОВЕРЕНЫ, ОШИБКИ ИСКЛЮЧЕНЫ И, ЧТО НЕМАЛОВАЖНО, СОБЛЮДЕНА КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ.

КАЧЕСТВО РАБОТЫ КОМАНДЫ ОТМЕЧАЮТ И ДЕВЕЛОПЕРЫ – ТАК ЗАСТРОЙЩИК КЛУБНОГО ДОМА «ПУШКИН» ВЫБРАЛ ЕСН ПРЕМЬЕР КАК ОФИЦИАЛЬНОГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ ДЛЯ ПРОДАЖ СВОИХ КВАРТИР. А В БЛИЖАЙШИХ ПЛАНАХ – НОВЫЙ ПРОЕКТ ПО ЗАГОРОДНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ.

**АНДРЕЙ
АНТОНЕНКОВ**

РУКОВОДИТЕЛЬ
«ЕСН ПРЕМЬЕР»



СФЕРА УСЛУГ



ЕДИНАЯ СЛУЖБА
НЕДВИЖИМОСТИ



ЕСН
Премьер

+7 910 551-07-74

ТЕПЕРЬ В ТУЛЕ НА **93,3 FM**



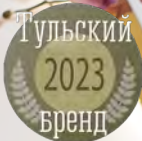
**РАДИО
КОМСОМОЛЬСКАЯ
ПРАВДА**

radiokp.ru



**ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ
ПРЯМЫЕ ТРАНСЛЯЦИИ
КРУГЛОСУТОЧНО**





«ТУЛЬСКИЙ ЗАВОД СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ КОНСТРУКЦИЙ» НА РЫНКЕ БОЛЕЕ 10-ТИ ЛЕТ. ЗА ЭТИ ГОДЫ КОМПАНИЯ ПРИОБРЕЛА БОЛЬШОЕ КОЛИЧЕСТВО БЛАГОДАРНЫХ КЛИЕНТОВ, КОТОРЫЕ ПРИЗНАЛИ ОРГАНИЗАЦИЮ ОДНИМ ИЗ ПОБЕДИТЕЛЕЙ ЮБИЛЕЙНОЙ ПРЕМИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД – 2023» В НОМИНАЦИИ «ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ».

ТЕЙМИНЕ ЗОТОВА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ
ДИРЕКТОР ООО «ТЗСК»

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

КРУПНЫЙ ИГРОК

ТЗСК – один из крупнейших производителей окон в ЦФО. Компания стремится отвечать высоким требованиям заказчиков и предлагает своим клиентам инновационные решения рынка светопрозрачных конструкций. Собственное автоматизированное производство, а также штат высококвалифицированных сотрудников позволяет делать это. ТЗСК предлагает не только классические пластиковые окна и двери, но и алюминиевые светопрозрачные конструкции, фасадные и панорамное остекление, изделия нестандартных форм, размеров и цветов, автоматику для окон, а также популярные раздвижные системы: PSK-порталы, HS-порталы и многое другое. Также есть решения для увеличения энергоэффективности, безопасности остекляемых объектов, что особенно актуально в частном домостроении.

Под брендом ТЗСК работают офисы в Москве, Калуге, Орле, Рязани, Туле, Новомосковске, Веневе, Алексине, Заокском районе и Щекине. Заключая договор с ТЗСК, клиент получает все работы «под ключ»: от замера и проекта до установки и обслуживания.

ОКНА ЭКСТРА-КЛАССА

Для компании приоритетным является: поддержание высоких стандартов качества производимой продукции, профессионализм и повышение квалификации сотрудников, разработка новых решений и вывод на рынок инновационных продуктов для остекления различных зданий: от частного индивидуального домостроения до крупных производственных объектов.

ТЕЙМИНЕ ЗОТОВА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР ООО «ТЗСК»:

«Мы умеем слышать потребности клиентов и предлагать нужные продукты и услуги. Эта премия – стимул двигаться дальше, внедряя новые технологии в области светопрозрачных конструкций!»



ОКНА ПВХ
АЛЮМИНИЙ

**ТУЛЬСКИЙ ЗАВОД
СВЕТОПРОЗРАЧНЫХ
КОНСТРУКЦИЙ**

**КАЧЕСТВЕННЫЕ ОКНА
ЦЕНЫ ОТ ПРОИЗВОДИТЕЛЯ
ШИРОКИЙ АССОРТИМЕНТ**



**СПЕЦИАЛЬНЫЕ
ЦЕНЫ НА ПОРТАЛЫ
ДО 31 ДЕКАБРЯ**



Тула:

ул. Первомайская, 9, +7 (4872) 52-72-00
ул. Пролетарская, 24, +7 (4872) 52-66-00

ул. Демонстрации, 1г, ТЦ «Утюгъ»,
3 этаж, офис 309, +7 (4872) 52-43-00
ул. Луначарского, 49, +7 (4872) 52-54-00

tula.tzskokna.ru

Тульская область:

Алексин, ул. Тульская 136Б, +7 (48753) 2-17-00
Венёв, ул. Красноармейская 2, корпус 2, ТЦ Слобода, 2 этаж, +7 (980) 722-04-92
Новомосковск, ул. Березовая 30А, ТЦ Пульс (1 этаж), офис 6, +7 (48762) 7-02-00
Щекино, ул. Лукашина 7, +7 (48751) 2-05-00
Заокский, ул. Поленова 19, ТЦ Ривьера (2 этаж), +7-919-087-40-00

Региональные офисы:

Москва, Рязанский проспект, 2, корп. 3,
ТЦ Город, 2 этаж, офис 23, +7 (495) 145-89-89
Калуга, ул. Ленина, 43, +7 (4842) 277-515
Рязань, ул. Горького, 11, +7 (4912) 478-050
Орел, ул. Комсомольская, 120, +7 (4862) 255-251



СОВРЕМЕННАЯ СТОМАТОЛОГИЯ ШАГНУЛА ДАЛЕКО ВПЕРЕД И ПОЗВОЛЯЕТ ТВОРИТЬ НАСТОЯЩИЕ ЧУДЕСА, ИЗЛЕЧИВАТЬ БОЛЕЗНЕННЫЕ И НАЗОЙЛИВЫЕ ЗАБОЛЕВАНИЯ ЗУБОВ. ВИЗИТ В ЦЕНТР СТОМАТОЛОГИИ SEN-CLINIC ИЗМЕНИТ ВАШЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О ЛЕЧЕНИИ ЗУБОВ. КЛИНИКА ПРЕДЛАГАЕТ СОВРЕМЕННЫЕ МЕТОДЫ ДИАГНОСТИКИ, ПРОФИЛАКТИКИ И ЛЕЧЕНИЯ ЗАБОЛЕВАНИЙ ПОЛОСТИ РТА И ЧЕЛЮСТНО-ЛИЦЕВОЙ ОБЛАСТИ. НА ПРОШЕДШЕЙ ЦЕРЕМОНИИ «ТУЛЬСКИЙ БРЕНД 2023» SEN-CLINIC ПОЛУЧИЛ ПРЕМИЮ В НОМИНАЦИИ «ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТА».

СЕДРАК НАВОЯН

ОСНОВАТЕЛЬ И ГЛАВНЫЙ
ВРАЧ SEN-clinic



ЗДОРОВЬЕ И КРАСОТА

В ДЕЛЕ – ПРОФЕССИОНАЛЫ

В ШТАТЕ SEN-CLINIC – ВОСТРЕБОВАННЫЕ СПЕЦИАЛИСТЫ: ЧЕЛЮСТНО-ЛИЦЕВЫЕ ХИРУРГИ, ХИРУРГИ-СТОМАТОЛОГИ, СТОМАТОЛОГИ-ТЕРАПЕВТЫ, ГНАТОЛОГИ, СТОМАТОЛОГИ-ОРТОПЕДЫ, ДЕТСКИЕ СТОМАТОЛОГИ. ОНИ ПОСТОЯННО СОВЕРШЕНСТВУЮТ СВОИ ЗНАНИЯ, ПРОХОДЯТ ОБУЧЕНИЯ И ИЗУЧАЮТ НОВЫЕ МЕТОДИКИ ЛЕЧЕНИЯ. В ОТДЕЛЕНИЯХ КЛИНИКИ ЕСТЬ ВСЕ ДЛЯ КАЧЕСТВЕННОЙ ПОЛНОЦЕННОЙ ПОМОЩИ: ОПЕРАЦИОННАЯ, ВЫСОКОТОЧНЫЙ КОМПЬЮТЕРНЫЙ ТОМОГРАФ. НЕПРЕРЫВНО ВЕДЕТСЯ НАУЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ И ПРОХОДЯТ ОБУЧЕНИЕ СТУДЕНТЫ МЕДИЦИНСКОГО ИНСТИТУТА. СОВСЕМ НЕДАВНО ЗАРАБОТАЛО ДЕТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ.

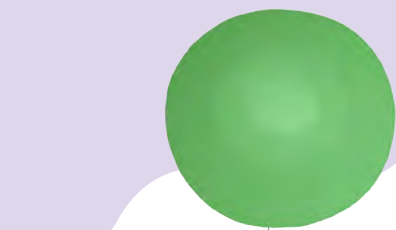
ДОСТУПНАЯ СТОМАТОЛОГИЯ

Слаженная команда профессионалов-врачей SEN-CLINIC ПРЕДЛАГАЕТ ТОЛЬКО СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ЛЕЧЕНИЯ И ШИРОКИЙ СПЕКТР УСЛУГ:

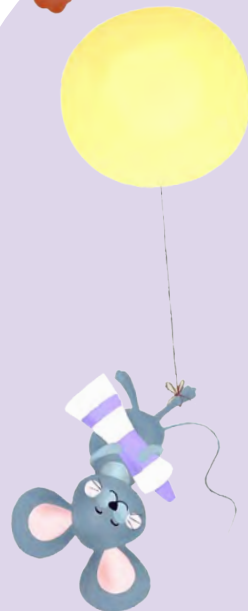
- **Лечение** во сне большинства стоматологических заболеваний,
- **Челюстно-лицевая хирургия:** хирургическая стоматология,
- **Пародонтология:** решение проблем с деснами, зубным налетом и зубным камнем. Ваши зубы станут идеальными!
- **Имплантация,** в том числе, частичная. Один из самых современных и надежных методов восстановления одного или всех потерянных зубов.
- **Протезирование.** Зубные протезы изготавливаются из качественных материалов на современном оборудовании. Внимательный персонал проведет консультацию и лечение по принципу комплексного индивидуального подхода к каждому пациенту. Независимо от того, насколько серьезны ваши проблемы, обращайтесь в Центр стоматологии SEN-CLINIC и будьте уверены, что к вам отнесутся с должным вниманием.

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА

32 ПОВОДА ДЛЯ РАДОСТИ!



SEN-clinic — ОТКРЫТО ДЕТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ НА ТИМИРЯЗЕВА, 97



ЦЕНТР СТОМАТОЛОГИИ
ЧЕЛЮСТНО-ЛИЦЕВОЙ ХИРУРГИИ
И ДЕНТАЛЬНОЙ ИМПЛАНТАЦИИ

SEN-clinic

Тула, Тимирязева, 97
Тула, Красноармейский пр-т, 34
☎ +7 906 623-15-25
☎ +7 4872 58-81-96
🌐 sen-clinic.ru
📌 [sen_clinic](#)



ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ТРЕБУЕТСЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ СПЕЦИАЛИСТА
ООО «СЕН», ЛО-71-01-002168 24.10.2019 г.



ООО «Группа компаний «ЕДИНСТВО», ООО СЗ «Масштаб». Проектная декларация на сайте наш.дом.рф.

ЕДИНСТВО
ГРУППА КОМПАНИЙ



ул. Пушкинская, 23А, +7 (4872) 70-66-70, www.edinstvo71.ru

Таланты

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ НА ХЛЕБНОЙ



МЕСТО, ГДЕ ВСТРЕЧАЮТСЯ ТАЛАНТЫ

квартиры бизнес-класса



Маленький мир БОЛЬШИХ ОТКРЫТИЙ

Каждый родитель мечтает о том, чтобы его ребенок был самым умным, развитым и счастливым. Отличным помощником в раскрытии детского потенциала становятся развивающие центры. Значимое событие этой осени — открытие нового детского пространства в самом сердце города!

ДЕТСКИЙ РАЗВИВАЮЩИЙ ЦЕНТР «МИМИclub» РАСПАХНУЛ СВОИ ДВЕРИ ДЛЯ МАЛЕНЬКИХ ПОДОПЕЧНЫХ И УЖЕ ПРИГЛАШАЕТ ИХ НА УВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ЗАНЯТИЯ. ОТКРЫТИЮ ПРЕДШЕСТВОВАЛ СУПЕРПРАЗДНИК: ГОСТЕЙ ВСТРЕЧАЛИ ВЕДУЩИЙ, ТАНЦЕВАЛЬНЫЕ КОЛЛЕКТИВЫ, АНИМАТОРЫ, ИЛЛЮЗИОНИСТ, ИГРЫ И УГОЩЕНИЯ.



ИНТЕРЬЕР ЦЕНТРА СОЧЕТАЕТ В СЕБЕ УЮТ ДОМАШНЕЙ ОБСТАНОВКИ И СТИЛЬНЫЕ ДИЗАЙНЕРСКИЕ РЕШЕНИЯ. ЧУВСТВУЕТСЯ РУКА МАСТЕРА — НАШИ ОВАЦИИ СТУДИИ ДИЗАЙНА INTERQUEEN!

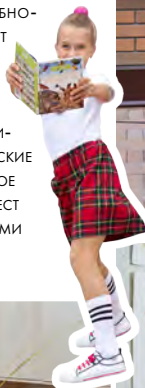


Фотограф: Жанна Карп





После торжественного перерезания красной ленточки все отправились на экскурсию вместе с руководителем центра и узнали у нее все подробности. «МИМИclub» предоставляет большой спектр услуг: мини-сад, подготовка к школе, английский язык, логопед, изостудия, развивающие занятия и творческие мастер-классы. А большое наличие парковочных мест и оборудованная камерами территория – далеко не все приятные бонусы.



ДЕТИ ДОЛЖНЫ ЖИТЬ В МИРЕ КРАСОТЫ, ИГРЫ, СКАЗКИ, МУЗЫКИ, РИСУНКА, ФАНТАЗИИ И ТВОРЧЕСТВА! ВСЕ ЭТО МЫ ВОПЛОТИЛИ В НАШЕМ ЦЕНТРЕ «МИМИclub». МЫ БУДЕМ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС В НАШЕМ ЦЕНТРЕ!



Миссия профессиональных педагогов «МИМИclub» – помощь в раскрытии потенциала вашего ребенка. Любовь к своему делу, дружелюбная атмосфера, индивидуальный подход и современное оборудование позволяют детям чувствовать себя комфортно, а главное с большим интересом и рвением идти на занятия. Малокомплектные группы до 8 человек – гарантия того, что каждому уделяется максимум внимания!



Детский развивающий центр МИМИclub

📍 ЖК «Дворянский», ул. Свободы, 25

🕒 9⁰⁰ – 20⁰⁰

☎ +7 910 701-10-71

🌐 mimi-club.ru

«МИМИclub» – МЕЧТА ВСЕХ ДЕТЕЙ, КОТОРЫЕ ХОТЯТ НАЙТИ НОВЫХ ДРУЗЕЙ, РАЗВИТЬ СПОСОБНОСТИ И НАУЧИТЬСЯ НОВОМУ

ЮЛИЯ БЕРДНИКОВА

КЛИНИЧЕСКИЙ ПСИХОЛОГ,
КОУЧ МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА
«ИНВИТРО»

Фотограф: Елена Бондарева
Одежда: Klever
Локация: Grange 2.0

МАНИПУЛЯТОР И ВАШИ СТРАХИ

МАНИПУЛЯТОР И ВАШИ СТРАХИ. КОГДА ВЫ ПРОПУСКАЕТЕ КОММУНИКАЦИЮ ЧЕРЕЗ ПРИЗМУ СВОИХ ОЖИДАНИЙ ИЛИ СТРАХОВ, ПОЛУЧАЕТСЯ ТАК ИЛИ ИНАЧЕ, ВЫ НАХОДИТЕ СОВПАДЕНИЯ В СКАЗАННОМ. ВО ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С МАНИПУЛЯТОРОМ И «НАТЯГИВАНИИ» ЕГО СЛОВ НА СЕБЯ, ВЫ ПОПАДАЕТЕ В ПОДТВЕРЖДЕНИЕ В СЕБЕ, ЧТО «СО МНОЙ ЧТО-ТО НЕ ТАК». РАСКРЫЛА ТЕМУ МАНИПУЛЯЦИЙ КЛИНИЧЕСКИЙ ПСИХОЛОГ, КОУЧ МЕДИЦИНСКОГО ЦЕНТРА «ИНВИТРО» ЮЛИЯ БЕРДНИКОВА.

ЭМОЦИОНАЛЬНАЯ ЛОВУШКА

Манипулятор делает это всю свою жизнь и четко знает все подстройки и реакции на его действия. Поэтому, когда вы находитесь в отношениях с таким человеком, он очень быстро находит ваши болевые точки и разными видами манипуляций проходит по ним с системной периодичностью. Что происходит дальше? Заметил он, например, что вы даете реакцию, когда он говорит с негативной окраской про вашу внешность, фигуру, вес и т.д., он будет давить в эту точку, пока вы не будете убеждены, что это прям серьезная проблема, которая не позволит вам создать другие отношения. Поэтому что? Поэтому надо держаться за эти отношения, которые уже есть и в которых вам хоть и говорят нелицеприятные слова, но не уходят из-за вашего веса или возраста. Нацупал он, что вы опасаетесь, что с детьми никому не будете нужны. Он с ювелирной точностью дошлифует эту тему до блеска. После череды его манипуляций вы будете панически убеждены в его словах. И что опять? Будете истерически хвататься за эти отношения.

Манипулятор, как настройщик пианино, злой, но эффективный, будет давить, сколько нужно на те ваши клавиши, которые содержат вашу неуверенность, страхи и опасения. И в голове у вас рождается: «У меня же действительно может больше не быть отношений! Может попробовать эти исправить?» При такой манипуляции вы даже не будете пытаться подозревать, что за окном вообще-то птички поют, люди смеются, радуются, счастливую жизнь живут, а не терпят... И это все только из-за правильно зажатых в вас манипулятором клавиш! И дело не в том, что вы не знаете, что делать. Вы всегда знаете, но есть страх, что не получится!

ИГРА В СЕМЬЮ

Надо ли терпеть ради детей? К сожалению, в нашем обществе это социально одобряемо, по крайней мере, так было раньше. Сейчас все-таки происходит некое оздоровление. То есть всегда социум навязывалось, что хорошо для ребенка — это мама, папа, я — полная семья. Только это слишком поверхностное понимание. И упускается важный момент, что полная семья хорошо, когда это эмоционально здоровая семья, а не деструктивная. Потому что важно не количество человек в семье, а качество. Именно это влияет на то, каким вы позволите вырасти ребенку. Дети очень чувствуют все ваши неозвученные реакции и чувства, возникающие между родителями. И если вы думаете, что играя в семью, например, с абьюзером, ваш ребенок не заметит, что на самом деле между вами, то вы очень глубоко заблуждаетесь. Дети очень чутко чувствуют, что вы терпите

и позволяете. Эту модель поведения ребенок для себя и фиксирует. И вы, таким образом, ставите его перед выбором, который определит всю его жизнь: выбрать сценарий жертвы или взять модель поведения властного подателя дриух. Не работают игры в семью. И если вы беретесь играть в это без понимания, что схема нерабочая, это один вопрос. А если вы знаете, что ребенку лучше вне деструктивной семьи, но все равно выбираете оправдание «для ребенка лучше полная семья», то хорошо бы задать себе вопрос: «Какая моя выгода в том, что я выбираю это социальное убеждение для «счастья» моего ребенка? По какой причине я не хочу посмотреть широко открытыми глазами и сделать свой выбор без опоры на одобрение социумом?»

ВАЖНОСТЬ ПРОРАБОТКИ

Находясь в социуме, вы можете на время почти забывать о своих проблемах, но наедине с собой, вы снова начинаете предаваться негативным мыслям о незначительности своей личности. Важно распознавать этот страх в себе и прорабатывать его. Иначе он снижает качество жизни. Также важно разобраться в причинах этого страха.

Но нет ни одного повода, чтобы остаться с этой проблемой! Пока она с вами, в комплекте вы получаете кучу всего, что будет мешать жить и пугать еще больше: нерешительность, недоверие себе и своим действиям, страх взять ответственность, постоянное «прогибание» под чужое мнение, страх быть не принятой/ отвергнутой каждым встречным, низкая самооценка.

INVITRO

📍 пр-т Ленина, 112-6 ☎ +7 903 697-55-77



АЛЕКСАНДР РИМСКИЙ

ОСНОВАТЕЛЬ И ГЛАВА
КОМПАНИИ «РИМСКОЕ ПРАВО»

ЗАПИСЬ НА КОНСУЛЬТАЦИЮ

+7 (4872) 38-54-81

rim-pravo.ru

РИСКУЮ КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ

НЕДВИЖИМОСТЬ – ДОРОГОСТОЯЩИЙ АКТИВ, ПОЭТОМУ ЦЕНА ОШИБОК ВЕЛИКА. ПОМОГАЕТ ИХ ИЗБЕЖАТЬ, А ЗНАЧИТ, ИСКЛЮЧИТЬ РИСК ФИНАНСОВЫХ ПОТЕРЬ, ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ, КОТОРЫМ СОВЕТУЕТ НЕ ПРЕНЕБРЕГАТЬ АЛЕКСАНДР РИМСКИЙ, ОСНОВАТЕЛЬ И РУКОВОДИТЕЛЬ ЮРИДИЧЕСКОЙ ФИРМЫ «РИМСКОЕ ПРАВО».

Александр, для чего нужен юрист по недвижимости?

«Помощь квалифицированного юриста требуется при любом оформлении перехода прав на недвижимое имущество, причем как покупателю, так и продавцу. Услуги юриста включают в себя проверку «чистоты» сделки, помощь в оформлении всех необходимых документов и непосредственно договора, потому что с обманом и мошенничеством можно столкнуться на любой стадии: от подбора объекта до передачи денег и оформления перехода прав. Мы поднимаем всю подноготную объекта: отслеживаем его историю, ищем, кто был прописан, когда и при каких условиях выписан, была ли приватизация, оспаривались ли предыдущие сделки и т.д.»

Яркие примеры рисков при сделках с недвижимостью?

«Самый первый риск — передача задатка. Передавая деньги для оформления задатка без надлежащего оформления, вы рискуете навсегда растаться с деньгами, не получив ничего взамен. Частый прием мошенников — незаконное выманивание копий правоустанавливающих документов на квартиру у собственника, а затем совершение по ним сделки по ее отчуждению. В этом случае вы также не увидите ни денег,



ни квартиры. Или, например, когда прописанный в квартире человек при отказе от приватизации в пользу третьих лиц по закону сохраняют право проживания там пожизненно. Если вы приобретете квартиру, где живут бабушка и дедушка, которые отказались от приватизации в пользу внука, вы никогда не сможете их выписать — закон на их стороне. Один из рисков при покупке квартиры по договору дарения заключается в том, что даритель может страдать психическими или физическими заболеваниями, что может привести к оспариванию сделки и потере финансов».

Может достаточно довериться риэлторскому агентству? Риэлтор и юрист — коллеги или соперники?

«Бытует мнение, если в сделке участвует риэлтор, то она юридически «чистая». Я ни в коем случае не умаляю заслуг риэлторов, они могут

проводить простейшие сделки — договор дарения, уступки, долевого участия. Новостройки — это их работа, они в состоянии проверить репутацию застройщика. Но все же основная задача риэлтора — быстрый и выгодный подбор или продажа объекта. В других случаях я бы настаивал на обращении к юристу. Юрист и риэлтор не соперники, а коллеги. Работа в паре получается наиболее эффективной».

Как выбрать грамотного юриста?

«Рекомендации родных, знакомых, интернет, отзывы. Сарафанное радио, я думаю, стоит на первом месте. Это лакмусовая бумажка, маркер, который показывает профессионализм и лучшие качества юриста».

Совершая дорогостоящие сделки с недвижимостью, надо помнить, что мошенники изобретают все более изощренные способы обмана, который может вскрыться даже через несколько лет, и если срок исковой давности не истек, то вы столкнетесь с судебными исками. Юридическое сопровождение избавит вас от риска финансовых потерь, сохранит время, нервы и ваше спокойствие в будущем.

Пробежимся по «Этажам»!

«ЭТАЖИ» – ЭТО ОДНА ИЗ КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ В РОССИИ, КОТОРАЯ ПРЕДЛАГАЕТ ШИРОКИЙ СПЕКТР УСЛУГ В ОБЛАСТИ ПРОДАЖИ, ПОКУПКИ И АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОСТИ. УЖЕ 23 ГОДА «ЭТАЖИ» ПОСТОЯННО РАЗВИВАЮТСЯ, СОВЕРШЕНСТВУЯ СВОИ УСЛУГИ И РАСШИРЯЯ ГЕОГРАФИЮ ПРИСУТСТВИЯ.

ЭТАЖИЗНЬ

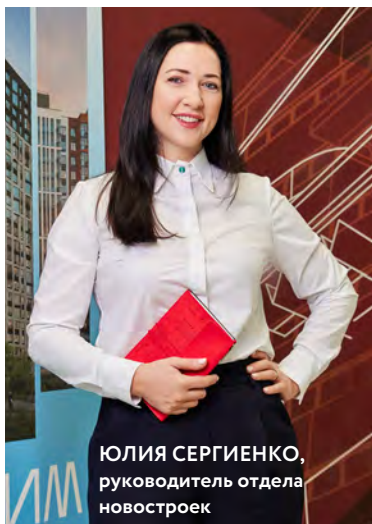


Этажи

ПРОФЕССИОНАЛЫ НЕДВИЖИМОСТИ

Если речь зашла о покупке или продаже недвижимости, очень непросто найти подходящий вариант, особенно если поджимает время. Чтобы избежать непредвиденных обстоятельств, требуется большое терпение и знание нюансов при государственном

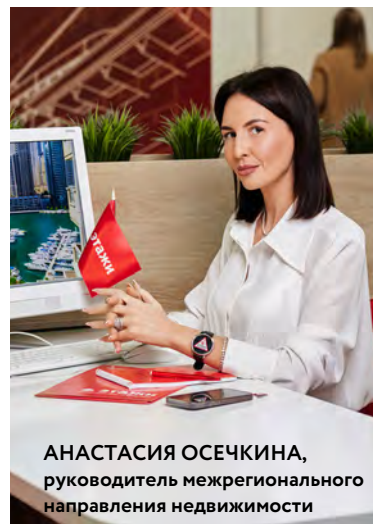
оформлении сделки. Но нельзя забывать, что эта сфера является привлекательной для мошенников и аферистов. Но благодаря агентству недвижимости «Этажи», можно избежать подобных проблем и быстро получить желаемое.



ЮЛИЯ СЕРГИЕНКО,
руководитель отдела
новостроек



ИГОРЬ УВАРОВ, руководитель
направления загородной
недвижимости



АНАСТАСИЯ ОСЕЧКИНА,
руководитель межрегионального
направления недвижимости

УДАРИМ ПРОБЕГОМ ПО НОВОСТРОЙКАМ!

Компания «Этажи» сотрудничает с ведущими застройщиками города Тулы и является одним из лидеров на рынке продаж новостроек среди всех агентств недвижимости. В базе компании по новостройкам более 40 ЖК. Цены от 2 747 880 руб. до 19 598 040 руб. Подобрать объект можно как на сайте «Этажи», так и придя в офис компании. Специалисты покажут все доступные варианты на разных площадках. Более того, официальный сайт агентства позволяет удобно выбирать квартиры, рассчитать и оформить ипотеку онлайн с дополнительными скидками и бонусами. Мало какая риэлторская фирма может сравниться по количеству объявлений в базе, организации работы с применением ИТ и качеству обслуживания. Чтобы получить консультацию по новостройкам города, нужно лишь оставить заявку на сайте агентства недвижимости «Этажи», и специалист компании с вами свяжется.

ВСЕ ЗА ГОРОД!

Если в планах уехать подальше от городского шума, в «Этажах» вы получите полный комплекс услуг для того, чтобы насладиться жизнью в своём собственном доме. Сегодня это единое окно объектов на продажу (домов и коттеджей, дач, таунхаусов, земельных участков), а также застройщиков частных домов и девелоперов, владеющих землями. Под запрос покупателя эксперты в данной сфере подберут наиболее подходящие варианты, и вместе с вами определят, что выгоднее – строить или покупать готовый вариант. Благодаря госпрограммам, сейчас выгодно строить свой дом, свою мечту. За этот год количество таких людей увеличилось в пять раз. Застройщиков агентство выбирает по ряду критериев: качество строительства и материалов (есть даже застройщик с личной гарантией от «Этажей»), стоимость (поэтому строительство стало доступно для подавляющего большинства жителей нашего региона) и скорость строительства (строители за полгода – год сдают готовый дом).

МЕНЯЕМ ЛОКАЦИЮ!

Если вы находитесь в Туле и вам нужно купить или продать недвижимость (квартиру, дачу, дом, коммерческую недвижимость) в другом городе или даже стране – прямая дорога в отдел межрегионального направления Федеральной компании «Этажи». Вам не нужно выезжать на объект. Показ недвижимости, перевод задатка и оформление сделки можно провести онлайн. Компания «Этажи» поможет оформить сделку по всей России! Особенно востребованной стала недвижимость в Москве. По программе «Траншевая ипотека» банком выдается стандартный кредит (ипотека), но двумя платежами. До ввода жилья в эксплуатацию покупатель получает первый кредитный транш в размере 100–150 рублей, и ежемесячный платеж в это время составляет 1 рубль в месяц, а перед самой сдачей жилья в эксплуатацию – второй транш, по которому клиент уже платит стандартные проценты. Сразу после ввода объекта в эксплуатацию вы получаете ключи от квартиры с ремонтом и московскую прописку! «Этажи» – ваша возможность приобрести недвижимость по всей России и за рубежом!

НАЙТИ ХОРОШЕЕ АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ ДОВОЛЬНО СЛОЖНО, НО МЫ ЭТО СДЕЛАЛИ ЗА ВАС. ПРИХОДИТЕ В «ЭТАЖИ» И ДОВЕРЬТЕСЬ ПРОФЕССИОНАЛАМ!



Этажи

📍 ул. Фрунзе 1Г
☎ +7 (4872) 707-507
🌐 tula.etaji.com

МИДИЙНЫЕ УСТРИЦЫ



Фотограф:
Егор Конаевцев
Продюсер:
Михаил Чуканов
Макияж и укладка:
Майя Демьянова

Ангелина Табунникова, известный в Туле дизайнер одежды и стилист, считает, что жемчуг, который спрятан в раковине, подобен истине, как душа человека в его теле. Ее нереально красивая коллекция одежды «Эра Водолея», сотканная из шелка со множеством переплетений натуральных жемчужин, шпинели, индийского стекла – отражение ее внутреннего мира. Может поэтому ей так нравятся устрицы – колыбель перламутровых горошин? Готовим и дегустируем блюдо месяца вместе с Ангелиной и шеф-поваром ресторана «Мидийное место» Андреем Барабоскиным.



ИЗЫСКАННЫЙ ДЕЛИКАТЕС

Сейчас в «Мидийном месте» можно отведать устрицы двух видов: Ромаринка и Хасанская. Для дегустации героиня нашей рубрики, Ангелина, выбрала устрицы Ромаринка, которые отличаются более вытянутой формой. Устрицы подаются на подушке из колотого льда с дольками лимона и соусом из красного винного уксуса и мелко рубленого красного лука. Идеальный мэтч – легкий привкус моря с белым или розовым. Тонкое и деликатное сочетание! Блаженство!

А еще устрицы – настоящий афродизиак. Успех романтического свидания гарантирован!

МИДИЙНОЕ МЕСТО

ресторан морепродуктов

📍 ул. Металлистов, 14 ☎ +7 919 077-77-07

АНГЕЛИНА ТАБУННИКОВА:

«Я – большая ценительница устриц, обожаю этот ни с чем не сравнимый вкус! В «Мидийном месте» очень понравилась подача и сочетание с соусом!»



Большая семья «АВТОСУШИ»

Фотограф: Анастасия Акилова



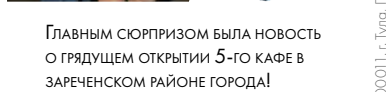
Легендарному тульскому филиалу федеральной сети «Автосуши Автопицца» исполнилось 12 лет! И именно по этому поводу в Concert Hall состоялась вечеринка, где все сотрудники смогли собраться, поздравить друг друга и компанию, а также весело провести время.



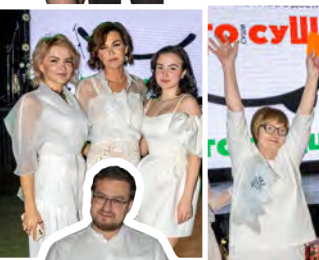
Вот уже 12 лет компания «Автосуши» радует нас вкусной едой и напитками, доставляя заказы с пылу с жару прямо к столу. Насладиться высококачественной едой можно за столиком в любом из четырех кафе. В меню заведения вкусные роллы, горячие пиццы, сочные бургеры, десерты, молочные коктейли, свежие салаты, горячее и многое другое! Меню обновляется к каждому сезону, а наиболее полюбившиеся новинки остаются в нем навсегда. Присутствуют детское и даже веганское меню – компания позаботилась обо всех.



Команда работает, как часы, и круглый год ежедневно доставляет более 300 заказов, а также принимает гостей в своих уютных ресторанах и организует самовывоз. Заказ в кафе можно оформить к определенному времени, и не тратить его на ожидание. Почти во всех кафе есть детские зоны для развлечений. Родители очень благодарны за то, что все могут приятно провести время и вкусно поесть!



Главным сюрпризом была новость о грядущем открытии 5-го кафе в зареченском районе города!



Руководство тульского филиала компании «Автосуши» сказало нам по секрету, что есть только 2 дня в году, когда сотрудники компании могут позволить себе отдохнуть — это 1 января и День рождения компании. Все остальное время команда трудится, соблюдая высокие стандарты качества, чтобы людям было вкусно и сытно.

Именно в один из таких дней — День рождения компании в Туле, сотрудники собрались вместе, чтобы поделиться свершениями и под-

вигами, вспомнить знаменательные моменты, наградить успешных и просто отдохнуть. Ведущим вечера был Александр Волков, как и всегда, создавал настроение и обеспечивал яркую и насыщенную программу, чтобы все смогли оторваться в этот день и насладиться им.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЕТЬ КАФЕ С ДОСТАВКОЙ

АВТОСУШИ



АВТОПИЦЦА

- 📍 ул. Макаренко, 5 Б
- 📍 ул. Епифанская, 54
- 📍 пр-т Ленина, 135 А
- 📍 ул. Лейтейзена, 18 В
- ☎ +7 (4872) 52-50-00

Фотограф: Егор Конабевцев
Макияж и укладка:
Екатерина Демина, Pudra
Локация: Inside

Big Love Band



С БОЛЬШОЙ ЛЮБОВЬЮ К МУЗЫКЕ

BIG LOVE BAND

+7 920 741-88-23 | big_love_band

Фотограф: Егор Конабевцев
Продюсер: Михаил Чуканов

**ПАВЕЛ
БИТЮЦКИЙ,
СТАРШИЙ КАВИСТ:**

«САМОЕ ГЛАВНОЕ В НАШЕЙ РАБОТЕ — ПОМОЧЬ ПОКУПАТЕЛЮ, ГОСТЮ УВИДЕТЬ КРАСОТУ И ИНДИВИДУАЛЬНОСТЬ НАПИТКА, КОТОРЫЙ СОЗДАВАЛСЯ МАСТЕРОМ ПОГРЕБА, ЭНОЛОГОМ В СООТВЕТСТВИИ С ЕГО КОНЦЕПЦИЕЙ, ИДЕЕЙ, ФИЛОСОФИЕЙ. И ТОГДА ОБЫДЕННЫЙ ВЫБОР НАПИТКА К СТОЛУ СТАНЕТ ИНТЕРЕСНОЙ ЗАДАЧЕЙ, ВЫЗОВОМ, КВЕСТОМ. А ЧТО ЖЕ В СЛЕДУЮЩЕЙ БУТЫЛКЕ? НЕУЖЕЛИ УРОЖАЙ ДВУХ РАЗНЫХ ЛЕТ ДЕЙСТВИТЕЛЬНО ОТЛИЧАЕТСЯ, И КАЖДАЯ БУТЫЛКА УНИКАЛЬНА?»

Винный погреб: ЭСТЕТИКА ВКУСА

«ВИННЫЙ ПОГРЕБ» ОТКРЫЛСЯ В 2006 ГОДУ И ЗА 17 ЛЕТ СОБРАЛ ВОКРУГ СЕБЯ КРУГ ЛЮДЕЙ, УВЛЕЧЕННЫХ ИСТОРИЕЙ НАПИТКА И ЦЕНЯЩИХ ГАРМОНИЮ И ВКУС. ЗДЕСЬ НЕ ТОЛЬКО БУТИК, НО И РЕСТОРАН С РАЗНОПЛАНОВОЙ КУХНЕЙ, В КОТОРОЙ ПРОВОДЯТСЯ ДЕГУСТАЦИИ И ГАСТРОВЕЧЕРА, ВЫЗЫВАЮЩИЕ НАСТОЯЩИЙ АЖИОТАЖ!

КАЧЕСТВО ПРЕВЫШЕ ВСЕГО

Управляет этим царством напитков и еды **Ольга Данилкина**. Несколько лет она была руководителем «Егорьевского», супермаркета элитных продуктов в центре Тулы. Это были времена, когда неискушенный потребитель весь спектр напитков делил на «красное» и «белое», а «божоле» было краеугольным камнем ассортимента. Ольге захотелось окунуться в эту тему поглубже, и рассказать об этом другим. Она закончила Школу французских вин и получила диплом сомелье.

«Я — человек увлекающийся: эта обширная тема мне была очень интересна. Это не просто продукт, а пласт культуры, которым в Туле никто не занимался, и мне пришла в голову идея бутика. В данный момент в нашей коллекции насчитывается более 2500 наименований напитков от известных в мире хозяйств.

Есть такие, которые мы не выкладываем на полку, бутылка может стоить 100 и более тысяч. Эта бесценная коллекция «на хранении».

Понимать, что и как дегустировать — это не только увлекательно, но и крайне полезно в современном мире. Многие известные и успешные люди не раз отмечали, что самые важные и





КРИСТИНА КОВАЛЕВА,
ШЕФ-ПОВАР

ценные знакомства в бизнесе начинались с разговора о полюбившемся напитке. В команде ресторана четыре кависта, прошедшие специализированное обучение и имеющие многолетний опыт работы.

ВАМ ЕДУ К НАПИТКУ ИЛИ НАПИТОК К ЕДЕ?

Ресторан, который имеет полноценную кухню, — логичное продолжение бутика напитков. В ресторане два зала, в которых можно провести частное мероприятие или дегустацию до 25 человек. Принцип «от напитка к еде» — основополагающий, когда хочется попробовать что-то интересное и под настроение, а в дополнение еще и поесть, но, чтобы все сочталось. Но случается и обратная связь — вкусная еда, а к ней по совету сомелье — напиток. Блюда продуманы так, чтобы сложился пейринг: вам всегда



КЛУБНИЧНЫЙ ОРГАНИЧЕСКИЙ ДЖЕМ FRESA

Плоды бренда SORTIJO DE SARTENEJA уникальны своей экологичностью. Джем часто используют в качестве начинки для десертов и выпечки.



СОУС-КРЕМ ИЗ БЕЛЫХ ТРЮФЕЛЕЙ TARTUFI JIMMY

Соус с изысканной смесью сыров. Подойдет для брускетты, пасты или как маринад для птицы.



подберут «белое» даже под мясо, и «красное» к рыбе, если очень хочется отойти от сочетательных принципов. Если вы не хотите сидеть за столиком в ресторане, можете купить в бутике сыры, хамон, паштет и собрать целый набор для вкусного ужина дома. Несколько раз в месяц здесь проходят тематические гастрономические вечера, на которых можно попробовать 5–6 напитков, к каждому из которых своя карточка продуктов, свое блюдо, которые не повторяются.

РАЙ ДЛЯ ГЕДОНИСТОВ И ГУРМАНОВ

В коллекции заведения огромное количество мясных деликатесов, а еще сыры, фуа-гра, оливки, паштеты, паста, оливковое масло и многое-многое другое. Сотрудники с удовольствием помогут вам собрать набор гастрономии для семейного или праздничного ужина. Хотите порадовать близких людей? Здесь доступны индивидуальные подарочные наборы по вашим пожеланиям в разной упаковке: коробке, корзине, ящике. Есть и уже готовые варианты. Положить можно все, что угодно, а упаковка может быть с логотипом компании, например, для корпоративных подарков. Все наборы уникальны, можно выбрать цвет ленты, добавить свечи или букеты из сухоцветов.



ИСПАНСКОЕ ОЛИВКОВОЕ МАСЛО ПРЕМИУМ-КЛАССА ARBEQUINA /ОГРАНИЧЕННАЯ СЕРИЯ/

Первый день УРОЖАЯ ОЛИВОК АРБЕККИНА. На этикетке видение этого дня художником.



ЦЕЛЬНАЯ УТИНАЯ ФУАГРА DUCS DE GASCOGNE

Изысканный Французский деликатес. 100% ФУАГРА.



ВИННЫЙ ПОГРЕБ

📍 ул. Советская, 33 ⌚ 14⁰⁰-22⁰⁰
☎ +7 (4872) 360-335
🌐 vin-pogreb.ru



ТАТЬЯНА СУХОВА, РУКОВОДИТЕЛЬ ИНТЕРЬЕРНОГО БУТИКА «ДЕКОРАЦИЯ»

☎ +7 967 431-70-72 📍 DECORATION _ WALL

«МНЕ, КАК СПЕЦИАЛИСТУ, ВСЕГДА ИНТЕРЕСНО ЗНАТЬ, ЧЕМ ДЫШИТ МИРОВАЯ ДИЗАЙНЕРСКАЯ МОДА, ПОЭТОМУ Я ВСЕГДА СТАРАЮСЬ ПОСЕЩАТЬ КРУПНЫЕ МИРОВЫЕ И ЕВРОПЕЙСКИЕ ПРОФИЛЬНЫЕ ВЫСТАВКИ. И CERSAIE — ОДНА ИЗ НИХ».

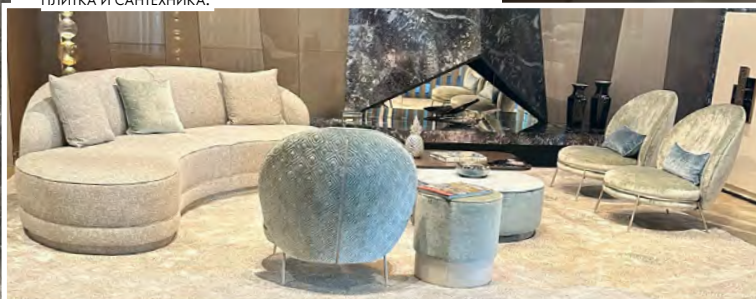


CERSAIE BOLOGNA'23

По случаю своего юбилея ежегодная выставка керамической плитки, аксессуаров и оборудования для ванных комнат Cersaie предложила увлекательное путешествие через 40 лет эволюции технологий продуктов и компаний, вошедших в историю Cersaie. Пережить основные моменты и понаблюдать за значительными изменениями, произошедшими в дизайне и производстве за эти четыре десятилетия, отправилась в Болонью Татьяна Сухова, владелица галереи интерьеров «Декорация».

МЕСТО ВСТРЕЧИ

Болонья — столица региона Италии Эмилия-Романья и одновременно один из главных керамических центров страны. Здесь в середине осени ежегодно проводится масштабная в Европе выставка плитки и сантехники Cersaie. Неформально её называют «Неделей высокой керамической моды». В этом году она отметила 40-летний юбилей и собрала на своей площадке более 600 производителей керамической и сантехнической продукции. Cersaie — это место встречи креативности дизайна и инновационных технических решений, место, где погружаешься во вдохновение, инновации и красоту. Основные тематические направления: керамическая плитка и сантехника.





Официальный представитель **SICIS** в Туле

ИП Сухов Т.В.



ДЕКОРАЦИЯ
галерея интерьеров

📍 ул. Свободы, 19 ☎ +7 967 431-70-72 ☎ +7 960 600-33-11

EMILGROUP



Керамическая плитка и керамогранит давно лидируют среди отделочных материалов: они практичные и одновременно статусные, способные подчеркнуть успешность хозяев дома. Это универсальный материал, позволяющий экспериментировать с цветом, играть с фактурой, может, именно поэтому новые коллекции появляются не реже двух раз в год.



ПРИРОДНЫЕ ОТТЕНКИ И ИМИТАЦИЯ

Имитируют буквально все! Даже обычная плитка «под мрамор» теперь выглядит интересно: с дизайнерской печатью, необычными текстурами или цветом. Дизайнеры предлагают использовать плитку в природных оттенках и разных фактурах, имитирующих дерево, сталь, кожу, гранит, мрамор, дерево и по технологии Soft-touch убирать глянцевый блеск, что позволит сделать поверхность более натуральной — не глянцевой и не матовой, а чем-то средним. В этом году фабрики показали много коллекций «под травертин». Плитка из травертина имеет разнообразный рисунок и представлена в различных природных цветах. В моде натуральные тона, сложные пастельные оттенки. Такая плитка представлена в разных форматах и декорах, дизайнеры совмещают и используют ее в неожиданных коллаборациях в интерьере.



ИГРАЕМ ПО-КРУПНОМУ

Крупный формат актуален как никогда. Размер 278x120 см теперь присутствует абсолютно во всех новинках, причем не только в камне и мраморе. И мы, как профессионалы, следуем этим тенденциям, и все чаще и чаще используем этот крупный формат в работе. Многие дизайнеры предлагают использовать керамогранит для кухонной столешницы с использованием встроённых индукционных комфорок под керамогранит — стильно, удобно и практично, но цена пока «кусается».



«Выставка Cersaie — это всегда 100% must see для дизайнеров и владельцев бизнеса».

AFTER PARTY

Татьяне также удалось побывать на двух фабриках — Emilgroup и Sicis. На Emilgroup привлекли новинки, такие как новое покрытие Velvet, имеющее невероятно приятное тактильное ощущение. На фабрике огромное количество шоу-румов с использованием керамики даже на фасадах кухни. И, конечно, просто мечта — побывать на легендарной фабрике Sicis (мозаичные панно ручной работы), одной из самых дорогих фабрик в мире, увидеть процесс создания этих шедевров и окунуться в роскошные интерьеры, от которых мурашки по коже!

«У нас отличная новость. К следующему сезону мы готовим для дизайнеров поездку на эту фабрику и не только! И это совершенно бесплатно».

Галерея интерьеров «Декорация» заложила в проект новую коллекцию, которая запустится только в декабре. Клиенты и дизайнеры, работа со студией, будут всегда на шаг впереди в интерьерной моде! Безусловно, итальянская керамика всегда была, есть и будет среди лучших по своему дизайну. Казалось бы, что еще можно придумать, но каждый раз они восхищают и вдохновляют нас новыми коллекциями, чувство моды и стиля у итальянцев в крови!





JETOUR

— Drive Your Future* —



**

*Управляй будущим **X70 ПЛЮС

АВТОКЛАСС

официальный дилер JETOUR в Туле

X70 PLUS**

Вместе к новым впечатлениям

от 2 999 900 ₽

ООО «АВТОКЛАСС СП.»

Новомосковское шоссе, 15 | Тел.: +7 (4872) 57-72-40

ХВАТИТ СМОТРЕТЬ,
НАДО ПРОЧУВСТВОВАТЬ!

КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

ЧУВСТВА

посёлок-чувства.рф



Советская 74
70-70-60
your-haus.ru
vk.com/your_haus

